*На двух листах*

Лист 1

**Результаты голосования очередного общего собрания членов ЖСК «МИР» -**

**собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР,**

 **проводимого 04.04.2021 года по адресу: РФ, Удмуртская Республика,**

 **г. Ижевск, улица Оружейника Драгунова, дом 82 кв. 76.**

|  |  |
| --- | --- |
| Формулировка решения | Количество решений (общая площадь) |
|  1. Утвердить отчёт председателя правления ЖСК «МИР» о работе правления ЖСК «МИР» за 2020 год, и признать работу правления ЖСК «МИР» в 2020 году удовлетворительной. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
| 2. Утвердить акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «МИР» за 2020 год, проведенной ревизионной комиссией.  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
| 3. Ввести в состав ревизионной комиссии ЖСК «МИР»:Черезову Галину Павловну | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 98,89 %(3858,34м²) | 0 %(0 м²) | 1,11 %(43 м²) |
| 4. Утвердить план работы ЖСК «МИР» на 2021 год в следующем объеме:4.1. Произвести частичный ремонт крыши | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
| 4.2. Обновить с фасада площадку для мусорных мульд | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,07 %(3787,24 м²) | 1,1 %(42,81 м²) | 1,83 %(71,3 м²) |
| 4.3. Покрасить окна квартиры 76 снаружи | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 95,84 %(3738,94 м²) | 1,1 %(42,8 м²) | 3,06 %(119,6 м²) |
| 4.4. Покрасить ограждения цветника перед домом  | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 96,84 %(3778,17 м²) | 0,37 %(14,27 м²) | 2,79 %(108,9 м²) |
| 4.5. Проводить текущие работы в объеме заключенных договоров с поставщиками услуг. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,27 %(3873,04 м²) | 0 %(0 м²) | 0,73 %(28,3 м²) |
| 5.1 . От имени общего собрания ЖСК «МИР» делегировать правлению ЖСК «МИР» полномочия общего собрания на утверждение тарифов за коммунальные услуги и содержание жилья с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г. и на этом основании:- поручить правлению ЖСК «МИР» утвердить тарифы за коммунальные услуги и содержание жилья на период с 01.07.2021 г. по 30.06.2022 г. путем принятия решения на заседании правления ЖСК «МИР»;- обязать правление ЖСК «МИР» опубликовать на сайте ЖСК «МИР» и на сайте ГИС информацию о введении в действие тарифов на коммунальные услуги и содержание жилья (включая отчисления на капитальный ремонт)на период с 01.07.2021 г. до 30.06.2022 г. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
|  *На двух листах*Лист 2 |
| 6. Утвердить бюджет поступления и расходования средств ЖСК «МИР» на 2021 год, исходя из утвержденных общимсобранием тарифов, в том числе действующий тариф «Содержание и ремонт жилья» – 27,09 руб./ м2, и входящий в него тариф на текущий ремонт – 2,39 руб./ м2   | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
| 7. Заварить люки мусоропроводов во всех подъездах и исключить статьи расходов на дезинфекцию, ремонт мусоропроводов и на уборку мусора из мусоропроводов | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 100 %(3901,34 м²) | 0 %(0 м²) | 0 %(0 м²) |
|  8. Производить дезинфекцию подвала за счет собственников, которые демонтировали решетки в подвал или восстановить решетки | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,94 %(3820,94 м²) | 0 %(0 м²) | 2,06 %(80,4 м²) |
| 9. Разное9.1. Сумму, накопленную на капитальный ремонт на спецсчете, положить на депозит под проценты в Сбербанк сроком на один год | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 97,93 %(3820,74 м²) | 2,07 %(80,6 м²) | 0 %(0 м²) |
| 9.2. Оплачивать председателю правления ЖСК «МИР» и бухгалтеру затраты на услуги связи и интернет для осуществления хозяйственных работ по управлению домом | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,04 %(3863,74 м²) | 0 %(0 м²) | 0,96 %(37,6 м²) |
| 9.3. Продлить на следующий отчетный год ежемесячную льготу по оплате содержания жилья:- членам правления ЖСК «МИР» в размере 500 руб.;- старшим по подъездам в размере 250 руб. | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| 99,13 %(3867,29 м²) | 0 %(0 м²) | 0,87 %(34,05 м²) |

 Для подсчета результатов голосования по вопросам повестки дня очередного общего собрания

членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, проводимого 04.04.2021 года, счетной комиссии были представлены бюллетени для голосования

в количестве 26 штук и список членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82

по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, присутствовавших очно на собрании 04.04.2021 года .

 Согласно оформленным для заочного голосования бюллетеням членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, и списку членов ЖСК «МИР» - собственников помещений в доме 82 по ул. Оружейника Драгунова, г. Ижевск УР, присутствовавших очно на собрании 04.04.2021 года, площадь помещений собственников - членов ЖСК «МИР», принявших участие в очередном общем собрании членов ЖСК «МИР суммарно равна 3901,34 м², что составляет 75,09 % от общей площади помещений, находящихся в собственности членов ЖСК «МИР»,

 равной 5194,95 м².

 Для признания данного собрания правомочным кворум имеется.

Достоверность указанных данных подтверждаем, собственники жилья **–** члены ЖСК «МИР»:

Счетная комиссия: С.С. Ильина (кв. 5)

 Ю.В. Шемякина (кв. 38)

 С.Н. Молчанов (кв. 102)