Черепанова Протокол

заседания правления ЖСК «МИР» от 22.10.2021 года

Повестка дня

1. О проведении внеочередного общего собрания собственников жилья **-** членов ЖСК «МИР».

Ведение заседания правления

Заседание правления ЖСК «МИР» проводится в расширенном составе 8 человек.

По первому вопросу повестки дня выступил председатель правления ЖСК «МИР» Протопопов В.В. Он сообщил, что на сегодняшний день есть льготные условия, на которых можно поменять лифты в доме ЖСК «МИР», а также есть деньги на счете капитального ремонта, правда их хватит только на замену двух лифтов. По документам эти лифты давно уже пора менять – срок действия их продлевался уже несколько раз, сейчас по документам они считаются пригодными только до 2025 года. Затем выступил член правления ЖСК «МИР» Кузнецов А.К., он предложил продать квартиру 76, тогда денег хватит на замену всех трех лифтов - это будет даже выгоднее, так как сейчас цены на квартиры растут, но и цены на материалы тоже растут и очень быстро, и инфляция растет, если мы сейчас не поменяем лифты – в недалеком будущем

у нас может не хватить денег, которые мы можем сегодня собрать, суммируя деньги со счета

на капитальный ремонт и деньги от реализации квартиры 76, которых достаточно на замену трех лифтов сегодня. Решения по вопросам такого плана должны быть приниматься на общем собрании собственников жилья **–** членов ЖСК «МИР», поэтому он предложил провести внеочередное собрание собственников жилья **–** членов ЖСК «МИР» и на повестку дня поставить два вопроса: о продаже квартиры 76 и о замене лифтов.

Решение правления ЖСК «МИР» по предложению Кузнецова А.К. :

Провести способом заочного голосования внеочередное общее собрание

собственников жилья **-** членов ЖСК «МИР» со следующей повесткой дня:

**1. О продаже квартиры 76.**

**2. О замене лифтов во всех подъездах дома ЖСК «МИР».**

За - 8 голоса; Против - 0 голосов; Воздержался - 0 голосов.

Решение принято.

Председатель правления ЖСК «МИР» Протопопов В.В.

Члены правления ЖСК «МИР» Кузнецов А.К.

Молчанов С.Н.

Голубева Л.С.

Чумаков Н. П.

Старшие по подъездам Ильина С.С.

Бессонова Л.А.

В.Г.