ЧТО ВХОДИТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ.

1.поощрение членам правления и ст.подъездов (ежем.выплата ст. по подъездам по 300р и чл правл по 600р.)300\*3=900\*12=10800

600\*4=2400\*12=28800

2.договор с мфц- 5132,46\*12=61589,52

3.договор для сайта гис 1500\*12=18000

4.Обслуживание сайта- 3000

5.сайт,интернет и телефоны-400 +850=1250\*12=15000

6. фонд опл. тр. Сотрудникам-55028\*12=660336,00

7. Отпускные-54278,27

8. налоги с зп-235802,87

9. Налог на имущ-во-114577,00

10. Налог усн-84918,00

11. оплата за обслуж.лифтов-15912,00\*12=190944

12. территория теплоучёта-1800,00\*12=21600

13. почта -527,97\*12=6335,68

14. «альтон» оценка лифтов (ежегодная)-12360,00

15. обслуж.р/счёт.-57307,73

16. текущий ремонт мкд:

ремонт кровли -9817,00

Сантехника-4721,00

Электрика-833,00

Пломбы свинцовые-520,00

покраска бордюров-1000,00

поощрения дворнику за мытье окон-6000,00

подготовка труб к отопительному сезону-1000

чистка снега с крыши-2000,00

ревизорам-4000,00

уход за клумбами-4046,00

17. ГСМ председателю-20389,50

18. покупка материалов для уборщицы-2402,50

19. ежегодная проверка газового оборудования ВДГО -56700,00

20. чистка и вывоз снега-6800

21. обработка подвала от блох-4960

22. Юрист суды-6502,00

23. Ответственный по лифтам-1500\*4=6000

24. Установка видеорегистратора-8300

25. Экоконтейнер-1136\*12=13632,00

26. Страховка лифтов -900,00

27. Обслуживание эл.отчетности-6400,00

28. ГСМ бензотример-518,00

29. Изгот.ключей-170,00

30. Пила «Болгарка»-3837,00

31. Аномометр-1477,79

32. Обои для квартиры №107-5880,00

33. Корзина траурная-2300,00

34. Канцтовары-958,00

**Итого: 1 757712,86**

Продажа квартиры 76 - 2 825 000,00

Оплата риэлтору-50 000,00

Грузчики-6000,00

Ремонт подъездов с материалами-593135,00

Электрика для лифтов-22600,98

Оплата за лифты -1 758 600,00

Остаток денег с продажи квартиры: **394664,02**