

ПРОТОКОЛ № 6
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА № 1268
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
В ПЕРИОД С 10.11.2023 г. ПО 30.11.2023

«01» декабря 2023 г.

г. Санкт-Петербург

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Инициатором собрания выступило - Правление ЖСК № 1268, 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 3

Дата начала приема решений членов ЖСК № 1268 «11» ноября 2023 г., 9 ч. 00 мин.

Дата окончания приема решений членов ЖСК № 1268 «30» ноября 2023 г., 21 ч. 00 мин.

Место (адрес) передачи решений по вопросам повестки дня: Помещение Правления ЖСК № 1268, по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 3

Дата и место подсчета голосов: «01» декабря 2023 г., Помещение Правление ЖСК № 1268.

Общее количество членов ЖСК № 1268 на дату проведения общего собрания – 727 человек, что составляет 727 голосов.

В общем собрании членов ЖСК № 1268 приняло участие 375 человек, что составляет 51,6 % голосов от общего числа голосов членов ЖСК № 1268.

Кворум имеется. Общее собрание членов ЖСК № 1268 правомочно.

На голосование вынесены следующие вопросы:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания и состава счетной комиссии;
2. Утверждение размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги на 2024-2025 г., с последующей автоматической корректировкой утвержденных размеров платы за жилое помещение и коммунальные услуги (тарифов, взносов и платежей) на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы и оказывающих услуги по обслуживанию, а так же в соответствии с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 и 1.1 к Решению члена ЖСК № 1268).
3. Утверждение отчета о деятельности ЖСК № 1268 (Приложение № 2 к Решению члена ЖСК № 1268);
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии ЖСК № 1268 (Приложение № 3 (полная форма). Приложение № 3.1 (краткая форма) к Решению члена ЖСК № 1268);
5. Избрание членов правления ЖСК № 1268;
6. Избрание Ревизионной комиссии (ревизора) ЖСК № 1268.

1. По первому вопросу вынесенному на голосование:

Избрать Председателем общего собрания членов ЖСК № 1268 Рожкова Николая Николаевича - кв. № 54 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 2

Голосовали:

«ЗА» - 92,0 % «ПРОТИВ» - 1,6 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,4 %

Избрать секретарем общего собрания членов ЖСК № 1268 Лаврентьеву Тамару Аркадьевну - кв. № 149 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 22 к. 1

Голосовали:

«ЗА» - 94,6 % «ПРОТИВ» - 1,1 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4,3 %

В целях подсчета итогов голосования и оформления протокола общего собрания избрать счетную комиссию в составе:

Фамилия, Имя, Отчество кандидата	За	Против	Воздержался
Чешко Борис Иванович, кв. № 94 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 22 к. 2	94,6 %	0,3 %	5,1 %
Шарпанова Надежда Сергеевна, кв.13 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 2	94,7 %	0,5 %	4,8 %

Решение по первому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

2. По второму вопросу вынесенному на голосование:

Утвердить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги на 2024-2025 г., с последующей автоматической корректировкой утвержденных размеров платы за жилое помещение и коммунальные услуги (тарифов, взносов и платежей) на величину изменения тарифов организаций, поставляющих коммунальные ресурсы и оказывающих услуги по обслуживанию, а так же в соответствии

с изменением законодательства РФ и Санкт-Петербурга, Распоряжений Комитета по Тарифам г. Санкт-Петербурга, а также индекса инфляции (Приложение № 1 к Решению члена ЖСК № 1268).

Голосовали:

«ЗА» - 90,4 % «ПРОТИВ» - 1,1 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,5 %

Решение по второму вопросу повестки дня принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу вынесенному на голосование:

Утвердить отчет о деятельности ЖСК № 1268 (Приложение № 2 к Решению члена ЖСК № 1268);

Голосовали:

«ЗА» - 91,5 % «ПРОТИВ» - 0,5 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 8,0 %

Решение по третьему вопросу повестки дня принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу вынесенному на голосование:

Утвердить отчет ревизионной комиссии ЖСК № 1268;

Голосовали:

«ЗА» - 91,2 % «ПРОТИВ» - 1,1 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7,7 %

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу вынесенному на голосование:

Избрать членов правления ЖСК № 1268 в следующем составе.

Фамилия, Имя, Отчество кандидата	За	Против	Воздержался
Бенеманский Дмитрий Вадимович, кв. № 73 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 3	90,9 %	1,9 %	7,2 %
Козьбо Олег Альбертович, кв. № 74 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 3	90,1 %	1,9 %	8,0 %
Лаврентьева Тамару Аркадьевну, кв. № 149 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 22 к. 1	93,1 %	1,6 %	5,3 %
Рожкова Николая Николаевича, кв. № 54 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 2	92,2 %	1,9 %	5,9 %
Чешко Бориса Ивановича, кв. № 94 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 22 к. 2	92,3 %	1,3 %	6,4 %
Шарпанову Надежду Сергеевну, кв. № 13 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 20 к. 2	92,8 %	1,6 %	5,6 %

Решение по пятому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

6. По шестому вопросу вынесенному на голосование:

Избрать Ревизором жилищно-строительного кооператива № 1268.

Фамилия, Имя, Отчество кандидата	За	Против	Воздержался
Лашкова Наталья Федоровна, кв. № 74 по адресу: 197372, г. Санкт-Петербург, Комендантский пр. д. № 22 к. 2	93,0 %	1,9 %	5,1 %

Решение по шестому вопросу повестки дня принято большинством голосов.

Приложение:

1. Реестр членов ЖСК № 1268.
2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания членов ЖСК № 1268.
3. Документ (фотофиксация), подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания членов ЖСК № 1268.
4. Письменные решения (бюллетени) членов ЖСК № 1268.

Председатель общего собрания членов ЖСК № 1268 _____ Рожков Н.Н.

Секретарь общего собрания членов ЖСК № 1268 _____ Лаврентьева Т.А.

Счетная комиссия общего собрания членов ЖСК № 1268 _____ Чешко Б.И.

_____ Шарпанова Н.С.