

Протокол № 16 от 02.05.2023  
общего собрания членов Жилищного кооператива №13  
Балтийского морского пароходства (ЖК №13 БМП)  
г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, д.3, лит. А  
проводимого в период с 08.04.2023 по 30.04.2023

Вид общего собрания - очередное.

Форма общего собрания – очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания - правление ЖК №13 БМП (далее – кооператив).

Очная часть собрания проведена 08.04.2023 в 12.00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, д.3, лит. А, в помещении правления ЖК.

Заочная часть собрания проведена в период с 08.04.2023 по 30.04.2023.

Бланки решений (бюллетени) членам кооператива были переданы через почтовые ящики, либо могли быть получены по заявке тел. 707-01-96.

Заполненные решения (бюллетени) для голосования необходимо было передать в почтовый ящик кооператива, расположенном на 1 этаже.

Ознакомиться с документами и материалами, которые были представлены на собрании для утверждения, можно было в помещении правления кооператива в часы приема либо на сайте [www.moidomru.ru/du3](http://www.moidomru.ru/du3).

Прием решений закончился в 20.00 30.04.2023.

Подсчет итогов голосования производился председателем и секретарем собрания.

Председатель собрания – Дегтярёва Л.Г. (кв. 44, Председатель правления кооператива).

Секретарь собрания – Фильчакова Г.И. (кв. 52).

Членами ЖК №13 БМП на 01.03.2023 являются 86 человек.

Каждый член кооператива обладает 1 голосом.

Приняли участие в собрании – 69 членов кооператива, обладающие 69 голосами, что составляет 80,23% (более 50 %) от общего числа голосов членов кооператива.

В соответствии со статьей 117 Жилищного кодекса РФ общее собрание членов кооператива правомочно (кворум имеется).

Повестка общего собрания членов кооператива.

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии кооператива за 2022 г.
2. Утверждение отчета о работе правления кооператива за 2022 г.
3. Утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2022 г.
4. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 г.
5. Утверждение отчета об исполнении бюджета (сметы доходов и расходов) кооператива за 2022 г.
6. Утверждение бюджета (сметы доходов и расходов) кооператива на 2023 г. и размера обязательных платежей (тарифов) и взносов.
7. Утверждение Устава кооператива в новой редакции.
8. Определение места хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов.
9. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний членов кооператива и о результатах таких собраний.
10. Определение срока хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов.

По всем вопросам повестки дня на очной части собрания выступила Дегтярёва Л.Г. (председатель правления ЖК №13 БМП), которая дала участникам очной части собрания необходимые разъяснения по повестке собрания.

Результаты голосования (указаны в количестве голосов за один из предложенных вариантов от числа голосов участвующих лиц).

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии кооператива за 2022 г.

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии кооператива за 2022 г.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

2. Утверждение отчета о работе правления кооператива за 2022 г.

Предложено: Утвердить отчет о работе правления кооператива за 2022 г.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

3. Утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2022 г.

Предложено: Утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2022 г.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

4. Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 г.

Предложено: Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 г.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

5. Утверждение отчета об исполнении бюджета (сметы доходов и расходов) кооператива за 2022 г.

Предложено: Утвердить отчет об исполнении бюджета кооператива за 2022 г.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

6. Утверждение бюджета (сметы доходов и расходов) кооператива на 2023 г. и размера обязательных платежей (тарифов) и взносов.

Предложено: Утвердить бюджет (смету доходов и расходов) кооператива на 2023 г. и размер обязательных платежей (тарифов) и взносов членов кооператива и собственников помещений.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

7. Утверждение Устава кооператива в новой редакции.

Предложено: Утвердить Устав кооператива в новой редакции.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

8. Определение места хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов.

Предложено: Определить места хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов – помещение правления кооператива.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

9. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний членов кооператива и о результатах таких собраний.

Предложено: В качестве способа уведомления о проведении общих собраний и о результатах таких собраний утвердить размещение информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного. По решению инициатора собрания отдельным лицам уведомления о проведении собрания и решения для голосования могут направляться заказным письмом или вручаться под подпись.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

10. Определение срока хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов.

Предложено: Определить срок хранения протоколов общих собраний кооператива и сопутствующих документов – 3 года.

Результаты голосования:

«За» - 69 голосов.

«Против» - 0 голосов.

«Воздержался» - 0 голосов.

Решили: предложенный вариант решения утвердить.

Место хранения протокола и сопутствующих документов - правление кооператива: по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрия Устинова, д.3, лит. А.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Реестр членов кооператива на 01.03.2023. – на 2 л.

2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания членов кооператива. – на 1 л.

3. Акт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания членов кооператива в многоквартирном доме в помещении данного дома, доступном для всех членов кооператива. – на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) членов ЖСК, принявших участие в проведенном общем собрании. – 69 шт. на 69 л.

Председатель собрания – Дегтярёва Л.Г. (кв. 44, Председатель правления кооператива)

Секретарь собрания – Фильчакова Г.И. (кв. 52)

02.05.2023