

**Протокол № 18**  
**Отчетного собрания**  
**членов ЖК № 13 БМП**  
**МКД, расположенного по адресу:**  
**г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, лит**

**05 апреля 2025г.**

**Место проведения:** г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, литер А.

**Вид общего собрания:** Общее собрание членов ЖК № 13 БМП

**Форма проведения общего собрания:** Очно-заочная.

**Даты проведения собрания:**

**очная часть** собрания состоялась 22 марта 2025 года в 12:00;

**заочная часть** собрания состоялась в период с 22 марта 2025 года 12:00 по 20:00 05 апреля 2025 года.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений:** 05 апреля 2025 года в 20:00.

**Дата и место подсчета голосов:** 05 апреля 2025 года по адресу: г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, литер А. помещение правления.

**Собрание проведено по инициативе:**

**Председатель общего собрания:** Попкова Елена Вячеславовна, член ЖК № 13 БМП, собственник помещения, расположенного по адресу: г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, литер А, кв. 77. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 616482.1 от 21.10.1999г.

**Секретарь общего собрания:** Фильчакова Галина Ивановна, член ЖК № 13 БМП, собственник помещения, расположенного по адресу: г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, литер А, кв. 52. Тип собственности и реквизиты подтверждающего документа: Собственность № 78-01-272/2002-76.1 от 05.12.2002г.

На дату проведения общего собрания установлено, что в состав ЖК № 13 БМП входят следующие адреса домов: г Санкт-Петербург, ул Дмитрия Устинова, д. 3, литер А. Общее количество членов ЖК 74 человек, что составляет 100% голосов; реестр членов ЖК № 13 БМП прилагается (Приложение №1 к настоящему Протоколу).

**Сведения о лицах, присутствующих на очном этапе общего собрания:** на очной части собрания присутствовали члены ЖК № 13 БМП в количестве 3 человек (члены правления).

Всего в общем собрании приняли участие члены ЖК № 13 БМП в количестве 57 человек, что составляет 77 %.

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.**

**Повестка дня общего собрания членов ЖК № 13 БМП:**

1. Утверждение отчета бухгалтера ЖК о работе за 2024год.
2. Утверждение отчета председателя и членов правления ЖК №13 БМП о работе за 2024год.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2025год

**Вопрос 1. Утверждение отчета бухгалтера ЖК о работе за 2024год.**

**Критерий принятия решения:** 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить отчет бухгалтера за 2024год.

«За»	«Против»	«Воздержались»
55/ 98.1%	0.0 / 0.0%	2.0 / 1.9%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2. Утверждение отчета председателя и членов правления ЖК №13 БМП о работе за 2024год.**

**Критерий принятия решения:** 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить отчет председателя и членов правления о работе за 2024 год.

«За»	«Против»	«Воздержались»
57.0 / 100.0%	0.0 / 0.0%	0.0 / 0.0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3. Утверждение отчета ревизионной комиссии**

**Критерий принятия решения:** 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить отчет ревизионной комиссии .

«За»	«Против»	«Воздержались»
55.0 / 98.1%	0.0 / 0.0%	2.0 / 1.9%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2025год.**

**Критерий принятия решения:** 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить смету доходов и расходов на 2025 год.

«За»	«Против»	«Воздержались»
57.0 / 100.0%	0.0 / 0.0%	0.0 / 0.0%

## РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Решили: Большинством голосов все вопросы повестки собрания приняты.  
Собрание состоялось.

Место (адрес) хранения настоящего Протокола и подлинников решений собственников помещений: У инициатора общего собрания. Помещение правления ЖК

### Приложения:

Приложение №1. Реестр членов ЖК МКД на 2л., в 1 экз.

Приложение №2. Решения (бюллетени) членов ЖК МКД на 57 л., 1 в экз.

Приложение №3. Текст уведомления о проведении общего собрания членов ЖК МКД на 1л., в 1 экз.

Председатель общего собрания



Попкова Е.В.

Секретарь общего собрания



Фильчакова Г.И.