



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу

Санкт-Петербург, наб. реки Мойки д. 85, тел 718-25-05, www.78.mchs.gov.ru

Управление надзорной деятельности и профилактической работы

Санкт-Петербург, наб. реки Мойки д. 85, тел 718-25-61.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Невского района

Санкт-Петербург, ул. Зубковская, д. 4, тел 560-99-81.

Санкт-Петербург,
ул. Зубковская, д. 4

20 июня 2017 г.

10 часов 00 минут

(дата и время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

соблюдения требований пожарной безопасности

№ 2-19-246

На основании: распоряжения начальника ОНДПР Невского района УНДПР ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу Сорокина Сергея Михайловича от 05 мая 2017 года № 2-19-246 была проведена плановая выездная проверка объекта защиты – жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: 192177, г. Санкт-Петербург, пр. Шлиссельбургский, д. 31;

(наименование и местонахождение проверяемого объекта защиты)

Правообладатели объекта защиты:

- Жилищно-строительный кооператив - 1258 (ЖСК - 1258); ИНН 7811020064;

(наименование юридического лица (полное и сокращенное), фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя - правообладателей объекта защиты)

Даты и время проведения проверки:

“ 06 ” июня 2017 г. с 11 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.
“ 14 ” июня 2017 г. с 15 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. Продолжительность 2 ч.
“ 20 ” июня 2017 г. с 09 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 3 дня, 4 часа

(рабочих дней, часов)

С распоряжением о проведении проверки ознакомлены:

Председатель правления ЖСК – 1258 Агеев В.В.

06 июня 2017 года в 11 часов 00 минут

(должности, фамилии, инициалы, подписи, дата, время)

(подпись)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (-а), проводившее (-ие) проверку: Калинин Евгений Владимирович - инспектор ОНДПР Невского района УНДПР ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов,

экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Председатель правления ЖСК – 1258 Агеев В.В.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица,

В ходе проведения проверки:

- рассмотрены документы юридического (-их) лица (лиц), индивидуального (-ых) предпринимателя (-ей) - правообладателей объекта защиты;

- обследован используемый юридическим (-и) лицом (-ами), индивидуальным (-и) предпринимателем (-ями) при осуществлении деятельности объект защиты по адресу: 192177, г. Санкт-Петербург, пр. Шлиссельбургский, д. 31;

Представлен отчёт о расчёте пожарного риска: нет;
(указываются реквизиты отчёта, кем, когда и на какой объект защиты разработан, правообладатель данного объекта, в случае отсутствия отчёта, об этом делается соответствующая запись)

Представлены специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности объекта защиты и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, согласованные с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности: нет;
(указываются реквизиты СТУ с информацией о их согласовании, кем, когда и на какой объект защиты разработаны, правообладатель данного объекта, в случае отсутствия отчёта, об этом делается соответствующая запись)

Представлено охрannое обязательство на объект культурного наследия: _____ нет _____

В ходе проведения проверки выявлены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», а именно:

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (ых) нарушены	Сведения о юридических и (или) физических лицах, допустивших нарушения
1	2	3	4
1.	В объеме лестничной клетки (парадная №1) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	<u>ЖСК – 1258</u>
2.	В объеме лестничной клетки (парадная №2) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	<u>ЖСК – 1258</u>
3.	В объеме лестничной клетки (парадная №3) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	<u>ЖСК – 1258</u>
4.	В объеме лестничной клетки (парадная №4) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	<u>ЖСК – 1258</u>
5.	В объеме лестничной клетки (парадная №5) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	<u>ЖСК – 1258</u>

	щеется помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	ниях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	
6.	В объеме лестничной клетки (парадная №6) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	ЖСК – 1258
7.	В объеме лестничной клетки (парадная №7) встроены дополнительные помещения, не являющиеся помещением охраны (установлены перегородки с дверьми, отделяющие части коридоров на всех этажах жилого дома).	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 1.13130.2009 п.4.4.4;	ЖСК – 1258
8.	Отсутствует система автоматической пожарной сигнализации в помещении правления ЖСК №1258 (парадная №1, пом. 1Н)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч.2 ст.1; ч.3 ст.4; п.2 ч.1 ст.6; СП 5.13130.2009 п.38;	ЖСК – 1258

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

- Протокол заседания правления ЖСК №1258 от 18.03.2017г.
- Протокол №1/2017 годового общего собрания членов ЖСК №1258 от 17.03.2017г.
- Журнал учета огнетушителя.
- Протокол №2 общего собрания собственников помещений дома.

1. Протоколы отбора образцов (проб) продукции: нет
2. Фототаблица: нет
3. Протоколы (заключения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз: нет
4. Объяснения работников, на которых возложена ответственность за нарушения требований пожарной безопасности: председателя правления ЖСК – 1258 Агеева В.В.
5. Другие документы (их копии): нет
6. Выдано предписание : № 2-19-246 от 20.06.2017г.
7. Решение о неприятии результатов расчета по оценке пожарного риска на объекте защиты не принималось.
8. Рапорт о продлении срока проверки с визой начальника органа ГПН не оформлялся.
9. Распорядительный документ органа прокуратуры не издавался.

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), экземпляр акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«20» 07 2017 г.

(подпись)