

Заключение ревизионной комиссии ЖСК №1258.

1. О бюджете жилищного кооператива за 2018 год.

Проведя ревизию финансово-хозяйственной деятельности ЖСК-1258 в ходе которой была проверена бухгалтерская отчетность, первичные бухгалтерские документы, бухгалтерские и налоговые регистры, банковские и кассовые документы, договоры с поставщиками услуг и подрядчиками, ревизионная комиссия не выявила нецелевого использования денежных средств, а также финансовых нарушений и злоупотреблений. Расходы признаны обоснованными, подтверждены сметами и актами выполненных работ.

Доходы по смете за 2018 г. составляют – 7785720,53 руб., в т. ч. прочие доходы – 177724 руб.

Расходы за 2018г. – 7574227,47 руб.

Экономия по расходованию средств на 31.12.2018 г. по смете за 2018 год составила – 200410 руб.

2. О годовом отчете за 2018 год.

Изучив, в ходе проверки, годовой отчет правления Кооператива по выполнению плана работ по содержанию общего домового имущества собственников, текущему ремонту и благоустройству придомовой территории в пределах годового бюджета 2018 года ревизионная комиссия рекомендует его к утверждению. Деятельность правления кооператива ЖСК-1258 за 2018 г. признать удовлетворительной.

3. О размерах обязательных платежей и взносов за 2018 год.

Ревизионная комиссия проверила правильность начисления на ремонт и содержание жилых помещений, платежей на коммунальные и прочие услуги в 2018 г, наличие и порядок учета расходов холодной и горячей воды, электроэнергии, тепловой энергии.

Начисления коммунальных и прочих платежей в 2018 г. произведены правильно, строго в соответствии с тарифами, утвержденными Правительством Санкт-Петербурга и в соответствии с решениями правления и общих собраний членов ЖСК-1258 и собственников.

4. О деятельности Ревизионной комиссии.

На основании Устава ЖСК-1258, протокола заседания ревизионной комиссии № 5 от 09 февраля 2019 г, ревизионная комиссия провела документарную проверку финансово-хозяйственной деятельности ЖСК-1258 за 2018 год, о чем составлен Акт от 03 апреля 2019 года. Работа заняла длительное время вследствие исправления выявленных ошибок.

Ревизия начата 07 марта 2019 г., окончена 05 апреля 2019 г.

5. О бюджете Кооператива на 2019 год.

Изучив представленный правлением кооператива бюджет на 2019 год, ревизионная комиссия считает его обоснованным.

Выводы и рекомендации:

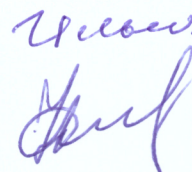
Признать работу правления кооператива ЖСК-1258 удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии



Ивакина О. А.

Члены ревизионной комиссии



Ильичева Г.А.

Скорнякова Н.Д.