

Отчёт по смете ЖСК № 680 за 2024 год

Наименование статей доходов и элементов затрат	Сумма произведённых затрат	Поступление по статьям затрат	Экономия/перерасход
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛ. ПОМЕЩЕНИЯ	4 431 103,74	4 468 763,72	37 659,98
Обслуживание дома (руб./м2)	2 125 872,18	1 558 819,56	-567 052,62
Общедом.Приб.Учета(руб./м2)	114 059,55	154 954,56	40 895,01
Управление домом(руб./м2)	144 805,80	75 958,16	-68 847,64
Газовые сети(руб./м2)	173 652,00	129 135,70	-44 516,30
Санитарное содерж.дома(руб./м2)	262 053,61	399 674,92	137 621,31
Очистка мусоропровода (руб./м2)	238 074,85	293 265,10	55 190,25
Содержание ПЗУ (руб./м2)	105 000,00	93 250,94	-11 749,06
Текущий ремонт(руб./м2)	527 618,50	1 132 448,46	604 829,96
Обслуживание лифтов(руб./м2)	739 967,25	631 256,32	-108 710,93
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	7 856 017,19	7 827 436,09	-28 581,10
Электроэнергия	143 957,13	133 467,10	-10 490,03
Отопление	5 749 898,59	5 737 581,63	-12 316,96
Холодная вода	1 962 161,47	1 956 387,36	-5 774,11
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	1 573 239,12	1 589 800,28	16 561,16
Радиоточка(руб./точка) за 163 точки	224 737,50	178 589,08	-46 148,42
Телеантенна (руб./точка) за 206 точки	295 165,00	233 944,41	-61 220,59
Админ. Управ. Расх(руб./м2)	856 822,79	948 876,75	92 053,96
Текущее содержание(руб./м2)	45 373,73	60 621,96	15 248,23
Комиссия Сбербанка 0,2%	8 260,03	11 376,87	3 116,84
Обслуж. расч. счета	27 653,07	37 620,27	9 967,20
Обслуж. сч ХГВ кв-р	21 483,00	26 804,61	5 321,61
Услуги ВЦКП	93 744,00	91 966,34	-1 777,66
ИТОГО:	13 860 360,05	13 886 000,09	25 640,04

Движение по резерву			
<i>Остаток по резерву на 01.01.2024 г.</i>	98 933,55		
Экономия по статье "Содержание и ремонт общего имущества"		37 659,98	
Перерасход по статье "Коммунальные услуги"			28 581,10
Экономия по статье "Прочие услуги"		16 561,16	
<i>Итого:</i>	98 933,55	54 221,14	28 581,10
<i>Остаток по резерву на 01.01.2025 г.</i>	124 573,59		

ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЗА 2024 г.			
<i>Остаток по внебюджетной деятельности на 01.01.2024 г.</i>	0,00		
Доход за 2024 г.		202 719,02	
Пени		46 938,57	
Списание на нераспределённую прибыль			249657,59
<i>Итого:</i>		249657,59	249657,59
<i>Остаток по внебюджетной деятельности на 01.01.2025 г.</i>	0,00		

НЕРАСПРЕДЕЛЁННАЯ ПРИБЫЛЬ ПРОШЛЫХ ЛЕТ			
Остаток по Нераспределённой прибыли на 01.01.2024 г.	399 058,11		
от внереализационной деятельности		249 657,59	
Налог УСН			9 604,00
Премии сотрудникам в 2024 г.			203 112,00
Списание дебиторской задолженности			15 000,00
Итого:	399058,11	249657,59	227716,00
Остаток по Нераспределённой прибыли на 01.01.2025 г.	420 999,70		

Резервный фонд			
Остаток по резервному фонду на 01.01.2024 г.	296448,99		
Движения по резервному фонду в 2024 г. отсутствовали			
Итого:		0,00	0,00
Остаток по резервному фонду на 01.01.2025 г.	296448,99		

Председатель Правления ЖСК № 680

С.В. Васильев

