

ПРОТОКОЛ № 1
очередного общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива
«Импульс»

г. Санкт-Петербург
проспект Космонавтов, д. 20, корпус 1, литера А

28 марта 2025 года

Инициатором проведения Общего собрания является:

Правление ЖСК «Импульс» (Председатель Правления Мартыненко Светлана Игоревна кв.102)

Время проведения Общего собрания – с 19 марта 2025 года по 25 марта 2025 года.

Вид общего собрания – **очередное**. Собрание проведено **в форме заочного голосования**.

Голосование по вопросам повестки дня осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений членов ЖСК по вопросам, поставленным на голосование.

ЗАОЧНОЕ СОБРАНИЕ состоялось:

В период с 19 марта 2025 года по 25 марта 2025 года (включительно) в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А

В заочном собрании членов ЖСК приняли участие 41 член ЖСК «Импульс».

Дата начала заочного голосования: **19 марта 2025 года**

Дата окончания приема решений членов: **25 марта 2025 года**

Заполненные решения (Бюллетени) членов ЖСК «Импульс» были переданы членами ЖСК по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А, в ящики для документов ЖСК «Импульс», расположенные на первых этажах каждой парадной многоквартирного дома, рядом с входной дверью в парадную.

В Общем собрании приняли участие члены ЖСК «Импульс» согласно Реестру членов ЖСК «Импульс».

ВСЕГО ЧЛЕНОВ ЖСК «Импульс»: 53 члена ЖСК

Всего приняли участие в общем собрании 41 член Жилищно-строительного кооператива «Импульс», что составляет 77 % от общего числа голосов членов.

Согласно пункту 5.8 Устава ЖСК «Импульс» кворум имеется. Собрание правомочно.

Подсчет голосов на общем собрании осуществлялся Счетной комиссией в лице Председателя собрания и Секретаря собрания. Каждому члену ЖСК «Импульс» принадлежит 1 голос.

Ознакомление с материалами собрания проходило в помещении правления и на нашем сайте

<http://moidomu.ru/kosmonavtov20k1/>

Краткая версия отчета о работе Правления в 2024 году, смета доходов и расходов, план работ на 2025 год прилагались к бюллетеню.

Повестка дня общего собрания членов ЖСК «Импульс»

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».
2. Утверждение отчета о работе Правления ЖСК «Импульс» за 2024 год.
3. Утверждение акта ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2024 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2025 год.
5. Утверждение плана работ на 2025 год.
6. Прием в члены ЖСК новых собственников.
7. Прием в члены ЖСК новых собственников.
8. Прием в члены ЖСК новых собственников.
9. Определение места хранения протоколов общих собраний и сопутствующих документов.
10. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний и о результатах таких собраний.

Итоги голосования по вопросам повестки дня.

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Шуликину Л.Л. и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Шуликину Л.Л. и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

2. Утверждение отчета о работе Правления ЖСК «Импульс» за 2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить отчет о работе Правления ЖСК «Импульс» за 2024 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 40 голосов

ПРОТИВ – 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить отчет о работе Правления ЖСК «Импульс» за 2024 год.

3. Утверждение акта ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2024 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить акт ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2024 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 29 голосов

ПРОТИВ – 4 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить акт ревизионной комиссии ЖСК «Импульс» за 2024 год.

4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2025 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить смету доходов и расходов на 2025 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 38 голосов

ПРОТИВ – 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2025 год.

5. Утверждение плана работ на 2025 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить план работ на 2025 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 39 голосов

ПРОТИВ – 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить план работ на 2025 год.

6. Прием в члены ЖСК “Импульс”

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Владимирову Наталью Вячеславовну (кв.82)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Владимирову Наталью Вячеславовну (кв.82)

7. Прием в члены ЖСК “Импульс”

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Григорьева Константина Юрьевича (кв.90)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Григорьева Константина Юрьевича (кв.90)

8. Прием в члены ЖСК “Импульс”

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Губарева Игоря Ивановича (кв.64)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять в члены ЖСК “Импульс” Губарева Игоря Ивановича (кв.64)

9. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и сопутствующих документов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, корпус 1 литера А.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, корпус 1 литера А.

10. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний и о результатах таких собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК <http://moidom.ru.ru/kosmonavtov20k1/>

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

ЗА – 41 голос

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК <http://moidom.ru.ru/kosmonavtov20k1/>

Председатель собрания

Мартыненко С.И.

Секретарь собрания

Шуликина Л.Л.