

## ПРОТОКОЛ № 2 (№20260500106189)

внеочередного общего перевыборного собрания членов Жилищно-строительного кооператива «Импульс»

г. Санкт-Петербург  
проспект Космонавтов, д. 20, корпус 1, литера А

20 мая 2026 года

Инициатором проведения Общего собрания является:  
**Председатель Правления Мартыненко Светлана Игоревна (кв.102)**

Время проведения Общего собрания – с 17 мая 2026 года по 19 мая 2026 года.  
Вид общего собрания – внеочередное. Собрание проведено в форме заочного голосования.  
Голосование по вопросам повестки дня осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений членов ЖСК по вопросам, поставленным на голосование.

### ЗАОЧНОЕ СОБРАНИЕ состоялось:

В период с 17 мая 2026 года по 19 мая 2026 года (включительно) в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А

В заочном собрании членов ЖСК приняли участие 39 членов ЖСК «Импульс».

Дата начала заочного голосования: **17 мая 2026 года**

Дата окончания приема решений членов: **19 мая 2026 года**

Заполненные решения (Бюллетени) членов ЖСК «Импульс» были переданы членами ЖСК по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, дом 20, корпус 1, литера А, в ящики для документов ЖСК «Импульс», расположенные на первых этажах каждой парадной многоквартирного дома, рядом с входной дверью в парадную.

В Общем собрании приняли участие члены ЖСК «Импульс» согласно Реестру членов ЖСК «Импульс».

### **ВСЕГО ЧЛЕНОВ ЖСК «Импульс»: 53 члена ЖСК**

Всего приняли участие в общем собрании 39 членов Жилищно-строительного кооператива «Импульс», что составляет 73,58% от общего числа голосов членов. Один бюллетень признан недействительным (без подписи). Таким образом, количество участвующих в голосовании бюллетеней 38.

### Согласно пункту 5.8 Устава ЖСК «Импульс» кворум имеется. Собрание правомочно.

Подсчет голосов на общем собрании осуществлялся Счетной комиссией в лице Председателя собрания и Секретаря собрания. Каждому члену ЖСК «Импульс» принадлежит 1 голос.

Ознакомление с материалами собрания проходило на нашем сайте

<http://moidomru.ru/kosmonavtov20k1/>

Отчет о результатах дополнительной ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2025 год прилагался к бюллетеню.

### Повестка дня общего собрания:

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».
2. Утверждение отчета о результатах дополнительной проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2025 год, проведенной по решению общего собрания членов ЖСК «Импульс».
3. О досрочном прекращении полномочий действующего состава правления ЖСК «Импульс».
4. Выборы в состав правления.
5. Выборы в состав правления.
6. Выборы в состав правления.
7. Выборы в состав правления.
8. Выборы в состав правления.

9. О досрочном прекращении полномочий действующего состава ревизионной комиссии ЖСК «Импульс».
10. Выборы ревизора ЖСК «Импульс».
11. Определение места хранения протоколов общих собраний и сопутствующих документов.
12. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний и о результатах таких собраний.

**Итоги голосования по вопросам повестки дня.**

1. Выборы Председателя общего собрания, секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Шуликину Л.Л. и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 37 голосов

ПРОТИВ – 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать Председателем общего собрания - Мартыненко С.И., Секретарем общего собрания Шуликину Л.Л., и наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания членов ЖСК «Импульс».

2. Утверждение отчета о результатах дополнительной проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2025 год, проведенной по решению общего собрания членов ЖСК «Импульс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить отчет о результатах дополнительной ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2025 год, проведенной по решению общего собрания членов ЖСК «Импульс» независимой профильной организацией «Агентство учета и права «Фактор ЖКХ» (прилагается к бюллетеню).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить отчет о результатах дополнительной ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности ЖСК «Импульс» за 2025 год, проведенной по решению общего собрания членов ЖСК «Импульс» независимой профильной организацией «Агентство учета и права «Фактор ЖКХ».

3. О досрочном прекращении полномочий действующего состава правления ЖСК «Импульс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Досрочно прекратить полномочия действующего состава правления ЖСК «Импульс» (Кудрявцева Е.А., Дроздова Е.В., Мартыненко С.И., Стрелков И.В., Татьянич Л.Ю., Шуликина Л.Л.), в связи с возникшими неустраняемыми разногласиями и невозможностью конструктивного взаимодействия внутри текущего состава правления, с момента принятия настоящего решения.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 34 голоса

ПРОТИВ – 4 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Досрочно прекратить полномочия действующего состава правления ЖСК “Импульс” (Кудрявцева Е.А., Дроздова Е.В., Мартыненко С.И., Стрелков И.В., Татьянич Л.Ю., Шуликина Л.Л.), в связи с возникшими неустранимыми разногласиями и невозможностью конструктивного взаимодействия внутри текущего состава правления, с момента принятия настоящего решения.

4. Выборы в состав правления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Дроздову Елену Валентиновну (кв.61).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 3 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Дроздову Елену Валентиновну (кв.61).

5. Выборы в состав правления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Клягину Марину Витальевну (кв.71)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 3 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Клягину Марину Витальевну (кв.71)

6. Выборы в состав правления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Мартыненко Светлану Игоревну (кв.102).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 36 голосов

ПРОТИВ – 2 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Мартыненко Светлану Игоревну (кв.102).

7. Выборы в состав правления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Татьянич Людмилу Юрьевну (кв.52).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 3 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Татьянич Людмилу Юрьевну (кв.52).**

8. Выборы в состав правления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Шуликину Людмилу Леонидовну (кв.94).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 3 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Избрать в новый состав правления ЖСК “Импульс” Шуликину Людмилу Леонидовну (кв.94).**

9. О досрочном прекращении полномочий действующего состава ревизионной комиссии ЖСК “Импульс”.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Досрочно прекратить полномочия действующего состава ревизионной комиссии ЖСК “Импульс” (Андрианова Н.Я., Толстова Г.В.), согласно п.8.6. Устава ЖСК “Импульс”, с момента принятия настоящего решения.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 2 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Досрочно прекратить полномочия действующего состава ревизионной комиссии ЖСК “Импульс” (Андрианова Н.Я., Толстова Г.В.), согласно п.8.6. Устава ЖСК “Импульс”, с момента принятия настоящего решения.**

10. Выборы ревизора ЖСК “Импульс”.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать ревизором ЖСК “Импульс” Ладифан Карину Геннадьевну (кв.55), обладающую профессиональной подготовкой и необходимыми знаниями для работы, согласно п.8.1. Устава ЖСК “Импульс”.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 35 голосов

ПРОТИВ – 2 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**Избрать ревизором ЖСК “Импульс” Ладифан Карину Геннадьевну (кв.55), обладающую профессиональной подготовкой и необходимыми знаниями для работы, согласно п.8.1. Устава ЖСК “Импульс”.**

11. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и сопутствующих документов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, корпус 1 литера А.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 38 голосов

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний членов ЖСК «Импульс» и решений членов в Правлении ЖСК «Импульс» по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-кт Космонавтов, д. 20, корпус 1 литера А.

12. Определение способа уведомления членов кооператива о проведении общих собраний и о результатах таких собраний.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК <http://moidomru.ru/kosmonavtov20k1/>

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

ЗА – 38 голосов

ПРОТИВ – 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Определить способ направления сообщения членам ЖСК «Импульс» о проведении общего собрания членов ЖСК «Импульс» в форме вывешивания сообщения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома, в помещении Правления ЖСК «Импульс» и на официальном сайте ЖСК <http://moidomru.ru/kosmonavtov20k1/>

**Председатель собрания**



**Мартыненко С.И.**

**Секретарь собрания**



**Шуликина Л.Л.**