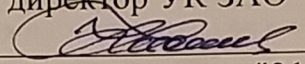


"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор УК ЗАО "ПЕТРОСТРОЙ"
 Киселёв В.Н.
"31" декабря 2015 г.

Фактическое выполнение запланированных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
Богатырский пр. дом 22 корпус 1 за 2015 год

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс.руб.	Срок выполнения	Выполнение	Причина отклонения от плана
1	Выполнение работ по локализации дефектов, отказов, аварийных ситуаций общедомового инженерного оборудования в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, электроснабжения и канализации	380	ежемесячно	100%	Отклонений нет
2	Предоставление автотранспортных услуг по вывозу твердых коммунальных и крупногабаритных отходов	553	По графику	100%	Отклонений нет
3	Прием и обезвреживание отработанных люминисцентных ламп	-	По мере накопления		
4	Выполнение регламентных, профилактических, ремонтных работ по техническому обслуживанию оборудования узлов коммерческого учета, систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии отопления и ГВС	313,5	ежемесячно	100%	Отклонений нет
5	Комплексное техническое обслуживание средств ОДС	73,3	ежемесячно	100%	Отклонений нет

6	Комплексное техническое обслуживание лифтов	391,4	ежемесячно	100%	Отклонений нет
7	Техническое освидетельствование лифтов	50	ежегодно	100%	Отклонений нет
8	Техническое обслуживание установки автоматической противопожарной защиты (шлейфы пожарной сигнализации и оповещения, система дымоудаления, автоматика внутреннего пожарного водопровода)	187,8	ежемесячно	100%	Отклонений нет
9	Техническое обслуживание установки автоматического пожаротушения		ежемесячно	100%	Отклонений нет
10	Эксплуатационные испытания наружных пожарных лестниц	0	1 раз в 5 лет		
11	Лабораторные испытания кабельных линий	0	1 раз в 3 года		
12	Испытание внутреннего противопожарного водопровода на водоотдачу, проверка пожарных кранов на работоспособность	22	ежегодно	100%	Отклонений нет
13	Сервисное обслуживание и ремонт входных групп, витражных конструкций, интерьерного остекления ПВХ	0	ежемесячно	0%	Поломок в течение года не было
14	Ремонт металлических дверей, ремонт и замена доводчиков, ремонт ворот паркинга	24,8	ежемесячно	100%	Отклонений нет
15	Замена поэтажных электрических ламп	25	ежедневно	100%	Отклонений нет
16	Удаление граффити с фасада и входных дверей	5	По мере появления	100%	Отклонений нет
17	Установка решеток защищенности и съездов для колясок	0			
18	Окраска входных дверей в	0			

	парадные, мусороприемные камеры (16 шт.)				
19	Окраска решеток (подвал, мусороприемные камеры, 1-ый этаж, металлической лестницы)	0			
20	Окраска металлоконструкций козырьков над входами	0			
21	Окраска металлоконструкций поддонов испарителей (чердак)	0			
22	Установка металлических ограждений придомовых газонов – 25м	0			
23	Установка бетонных заграждающих конструкций (полусферы)	0			
24	Устройство козырька над входом в подъезд (1 шт)	0		0%	Перенос на 2016 год
25	Поверка манометров	52,8		100%	Отклонений нет
26	Закупка термометров	0			
27	Поверка приборов учета ЦО и ГВС	0			
28	Поверка узла учета ХВС	0			
29	Приобретение расходных материалов для ремонтных сантехнических, электротехнических работ (общедомовое имущество), приобретение скобяных изделий (замки, крепежные элементы), приобретение посадочного материала, поливочных шлангов и пр.	212			
	ИТОГО:	2290,6			