

ЗАО «ПЕТРОСТРОЙ»

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

197372 Санкт-Петербург

Юр.адрес: Богатырский пр.д.26 к.1 Лит.А пом. 35-Н

Факт. адрес: Богатырский пр. дом 24 к.1 Лит.А пом. 6-Н

Офис т/ф 340 92 50

Диспетчерская круглосуточно т.340 92 55

dovidenko.marina@yandex.ru

ИНН 7825338883/КПП 782501001

ОГРН 1027809184985

р/с 40702810255070000133

Приморское отделение № 2003

Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк

г.Санкт - Петербург

к/с 30101810500000000653

БИК 044030653

Исх. № 26

« 04 » февраля 2022г.

АО «Невский экологический оператор»

Адрес: 195009, г.Санкт-Петербург, ул. Арсенальная д.1, к.2,
лит. А, офис 113, БЦ "Арсенальный"

Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга

Адрес: 195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Прокуратура Приморского района

Адрес: 197374, г. Санкт-Петербург, ул., Омская, д.5,

Администрация Приморского района

Адрес: 197374, Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 83

Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности

Адрес: 191123, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.20, лит.В

В управлении ЗАО «ПЕТРОСТРОЙ» находятся три многоквартирных дома по адресам: Богатырский пр., дом 22, к. 1, Богатырский пр., дом 24, к. 1, Богатырский пр., дом 26, к. 1

Несмотря на наше обращение Исх. № 4/1 от 14 января 2022г. на неоказание должных коммунальных услуг по вывозу мусора, ситуация только усугубляется! Региональный оператор категорически не справляется с возложенными на него обязанностями.

Единственный день, когда был вывезен мусор в полном объеме и внутриквартальные контейнерные вычищены от свалки – это 18 января 2022г., перед приездом комиссии на квартал с участием ГЖИ, Администрации.

Дальше ситуация и совсем стала печальной!

У перевозчика нет спецтехники вывозить 6-ти кубовые контейнеры! Они пригоняют огромный контейнер, который еле проходит в арки жилого дома и с трудом проезжает по внутриквартальным дорогам, 2-3 часа машина стоит и ждет, пока в огромный контейнер бригада рабочих вручную закидывает стихийную свалку с контейнерных площадок и уезжает, оставляя полный мусора 6-ти кубовый контейнер. В чем заключается смысл такого вывоза?

Эту картину периодически видят жильцы 22 и 24 дома по Богатырскому проспекту.

По адресу: Богатырский пр-кт, д.24, к.1 установили контейнер объемом 14 кубов, высота которого 1м 80см, куда очень сложно закинуть мусор, даже спортивно подготовленным людям, он на второй день невывоза, даже в мороз начинает источать неприятные запахи.

По адресу: Богатырский пр-кт, д.26, к.1 из-за отсутствия спецмашин заменили 6-ти кубовый контейнер на пластиковые баки, так и их не вывозят своевременно.

Контейнерные площадки удалены от МКД, как это предусмотрено, не более 50 м. На улице пока мороз, но запах от несвоевременного вывезенных ТБО уже распространяется, мусор летит по территории квартала к детским площадкам.

С первой оттепелью пойдет нашествие крыс, они полезут в дома! Так не долго и до чумы! А ведь 21 век на дворе!

Примите меры для ликвидации этого безобразия! УК не может никак повлиять на эту ситуацию! И не имеет права начислять оплату жильцам за такой «вывоз» мусора, ведь это полностью неоказанная услуга!!! А уж тем более работать с таким перевозчиком! Тут вправе требовать от регионального оператора оплату жильцам за то, что они целый месяц «любуются» этими свалками. Обеспечьте перевозчика, который ежедневно вывозит мусор и не позволяет создания такой опасной для жильцов санитарно-эпидемиологической обстановки, обяжите заключение договоров напрямую с собственниками помещений, пусть региональный оператор сам отвечает за свою халатность и беспомощность.

Вот во что региональный оператор своей «деятельностью» всего за месяц превратил наши дворы!

Фотографии прилагаются.

Для разрешения ситуации ЗАО «ПЕТРОСТРОЙ» просит/предлагает:

1. Заключение договоров с собственниками помещений напрямую
2. По адресам: Богатырский пр-кт, д.22, к.1; Богатырский пр-кт, д.24, к.1 установить пластиковые баки, как установили по Богатырскому пр-кту д. 26, к.1 и осуществлять вызов ежедневно.
3. Или по адресам: Богатырский пр-кт, д.24, к.1; Богатырский пр-кт, д.26, к.1 вернуть 6-ти кубовые контейнеры и направлять спецтехнику, которая может осуществлять вывоз 6-ти кубовых контейнеров и осуществлять вызов ежедневно.

Официальный ответ просим направить на e-mail: dovidenko.marina@yandex.ru с последующим досылком почтой.

Приложение:

1. Заявки в АО «Невский экологический оператор»
2. Фото контейнерной площадки за январь месяц 2022г. по адресу: Богатырский пр-кт, д. 22, к.1(11 стр)
3. Фото контейнерной площадки за январь месяц 2022г. по адресу: Богатырский пр-кт, д. 24, к.1(10 стр)
4. Фото контейнерной площадки за январь месяц 2022г. по адресу: Богатырский пр-кт, д. 26, к.1(10 стр)
5. Претензия на некачественное/неоказание услуг ТКО от 31 января 2022г.

Генеральный директор
т. 8(921)9994683 Довыденко Марина Борисовна



Довыденко М.Б.