

**Тарифы на коммунальные услуги, применяемые Управляющей Компанией АО
"ПЕТРОСТРОЙ" для расчета размера платежа для потребителей (для жилых помещений в
МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр-т, д. 24, корпус 1) с 01.07.2026г.**

N п/п	Наименование услуги (работы)	Ед-ца измерений	Тариф, (руб.в мес. за ед-цу)	Примечание
1	Плата за управление многоквартирным домом.	кв.м.	5,28	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 19.12.2025 № 305-р
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме			
2.1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	10,43	
2.2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	8,47	
2.3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	кв.м.	3,21	
2.4	Обслуживание лифта	кв.м.	7,29	
2.5	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	кв.м.	0,35	
2.6	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты	кв.м.	0,50	
2.7	Эксплуатация общедомовых приборов учета, в т.ч. по видам ресурсов:	кв.м.	0,72	
2.8	ОДН холодная вода	кв.м.	0,06	
2.9	ОДН горячая вода	кв.м.	0,59	
2.10	ОДН электроэнергия	кв.м.	0,07	
3	Коммунальное обеспечение	кв.м.		Информационное письмо № 01-13-1138/25-0-0 от 30.12.2025
3.1	Отопление (0,015 Гкал/кв.м)	кв.м Гкал	2466,22	
3.2	Горячее водоснабжение (0,06 Гкал/куб.м)	куб.м Гкал	147,97 2466,22	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 19.12.2025 № 260-р
3.3	Холодное водоснабжение			
3.3.1	Подача холодной воды	куб.м	43,13	
3.3.2	Канализирование холодной воды	куб.м	43,13	
3.3.3	Канализирование горячей воды	куб.м	43,13	
3.4	Вывоз ТКО	куб.м	1555,82	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 19.12.2025 № 258-р, распоряжение Комитета по природопользованию от 21.12.2023 № 393-р
4	Диспетчерская охранный сигнализация	кв.м	5,41	Договорная
5	Видеонаблюдение	Квартира	37,90	Договорная
6	Электроэнергия (коммунальная)	кВт.ч/кв.м	6,08 день 3,31 ночь	Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 24.12.2025 № 334-р
7	Рег. учет (паспортная служба)	кв.м	0,65	Договорная
8	Радио	Квартира	176,90	Приказ АО «РСВО» от 20.02.2026 № 75
9	Антенна	Квартира	180,00	Договорная
10	Обслуживание подъемников для инвалидов	кв.м		По факту
11	Дополнительные расходы			
11.1	Отключение стояков ЦО, ГВС, ХВС; эл.пит. в ГРЩ (по письменному заявлению)	1	1000,00	Договорная
11.2	Уборка и вывоз строительного мусора			По факту
12	Услуги ВЦ	Квитанция	22,00	Договорная