

ПРОТОКОЛ № 1-КР-24 от 06.05.2024

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Люберецкая дом 4

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): 06.05.2024.

Регистрационный номер протокола: 0524

Вид собрания: годовое.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата очного обсуждения вопросов повестки дня: 27 апреля 2024 года (начало регистрации: 10:00, время начала собрания: 10:00). Место проведения очной части собрания: Диспетчерская.

Период всего собрания: с 27 апреля 2024 г. по 6 мая 2024 г. Собственники могли ознакомиться с документами к собранию и передавали свои решения по адресу: диспетчерская.

Инициаторы собрания:

ФИО физлица / Наименование юр.лица и ОГРН собственника помещения	Номер помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Кузнецова Татьяна Георгиевна	квартира 59	50-50-52/010/2008-329 от 31.03.2008

Председатель, секретарь, лица, проводившие подсчет голосов:

Участник	ФИО
Председательствующий на общем собрании	Кузнецова Татьяна Георгиевна
Лица, проводившие подсчет голосов	Турченкова Зорина Владимировна Тимошенко Елена Николаевна
Примечание: указано для сведения (т.к. не указывается в случае, когда вопрос об избрании указанных лиц включен в повестку дня общего собрания).	

Лица, принявшие участие в общем собрании (присутствующие) – приложение к настоящему протоколу. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме): 11290,5 кв.м. Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%.

Кворум общего собрания имеется.

Повестка дня:

- Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии
- Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.
- Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.
- Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2
- возмещение расходов по обслуживанию ОДИ собственников нежилых помещений 1ого этажа:
пом. II 746,70м2 - 36,73/м2
пом. I 251,90м2 - 12,37/м2
- стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место
- резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2
- электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2
- расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2
- Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571
- Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.
- Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024
- Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк
- Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Ход собрания:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания инициатора ОСС Кузнецову Т.Г.

Членами счетной комиссии избрать Тимошенко Е.Н. и Турченкову З.В.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7486,55 кв.м., что составляет 66,31%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 118,80 кв.м., что составляет 1,05%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания инициатора ОСС

Членами счетной комиссии избрать Тимошенко Е.Н. и Турченкову З.В.

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета за 2023г.) Отчет выполнен председателем и главным бухгалтером ТСН.

Отчет проверен ревизионной комиссией.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7400,15 кв.м., что составляет 65,54%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 205,20 кв.м., что составляет 1,82%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета за 2023г.)

По вопросу № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: стоимость содержания и текущего ремонта ОДИ в размере 65,20/м2 с повышением тарифа на 1,18 руб. в связи с увеличением тарифов обслуживающих компаний и ростом цен на расходные материалы.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7493,05 кв.м., что составляет 66,37%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 112,30 кв.м., что составляет 0,99%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: стоимость содержания и текущего ремонта ОДИ в размере 65,20/м2

По вопросу № 4/1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить возмещение расходов по обслуживанию ОДИ собственников нежилых помещений 1ого этажа:

пом.П 746,70м2 - 36,73/м2

пом.І 251,90м2 - 12,37/м2

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7403,55 кв.м., что составляет 65,57%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 201,80 кв.м., что составляет 1,79%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: возмещение расходов по обслуживанию ОДИ собственников нежилых помещений 1ого этажа:

пом.П 746,70м2 - 36,73/м2

пом.І 251,90м2 - 12,37/м2

По вопросу № 4/2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Увеличить стоимость обслуживания подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7359,05 кв.м., что составляет 65,18%; ПРОТИВ 89,50 кв.м., что составляет 0,79%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 156,80 кв.м., что составляет 1,39%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место

По вопросу № 4/3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить целевой взнос на резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной в размере 1,00/м²

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить целевой взнос на резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной в размере 1,00/м²

По вопросу № 4/4 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер взноса по электроэнергии на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м²

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7515,85 кв.м., что составляет 66,57%; ПРОТИВ 89,50 кв.м., что составляет 0,79%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить размер взноса по электроэнергии на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м²

По вопросу № 4/5 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г. и глинженера Морозова В. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление согласно расчетным данным:

ГВС 126,19/м³

отопление 15,25/м²

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 7403,55 кв.м., что составляет 65,57%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 201,80 кв.м., что составляет 1,79%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление:

ГВС 126,19/м³

отопление 15,25/м²

По вопросу № 5 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в связи с протечками от дождя и снега и разрушением кирпичной кладки: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок.

Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется более чем 2/3 голосов от всех собственников): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок.

Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571

По вопросу № 6 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется более чем 2/3 голосов от всех собственников): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.

По вопросу № 7 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли в летнее время с 20.05. по 30.08.2024

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется более чем 2/3 голосов от всех собственников): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024

По вопросу № 8 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т. Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется более чем 2/3 голосов от всех собственников): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк

По вопросу № 9 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Кузнецову Т.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется более чем 2/3 голосов от всех собственников): ЗА 7605,35 кв.м., что составляет 67,36%; ПРОТИВ 0,00 кв.м., что составляет 0%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,00 кв.м., что составляет 0%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (лист регистрации о вручении бюллетеней).
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Материалы к собранию.
5. Бюллетени голосования.

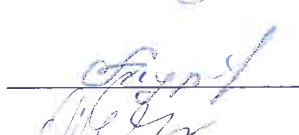
Председатель и секретарь собрания:

Кузнецова Татьяна Георгиевна



Лица, осуществлявшие подсчет:

Турченкова З. В.



Тимошенко Е. Н.



РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ (лист регистрации)
участников очередного ОСС ТСН "Люберецкая 4" по адресу: ул.Люберецкая, д. 4
в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования с 27.04. по 06.05.2024 г.

Общая характеристика многоквартирного дома:

Количество жилых помещений - 99 квартир, занимаемая ими общая площадь - 9865,20 м2

Количество нежилых помещений - 16, занимаемая ими общая площадь - 1425,30 м2

Общая площадь всех помещений многоквартирного дома - 11290,50 м2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 11290,50 голосов

№ п/п	№ КВ, или № помещ. по экспл. БТИ	Собственники		Общая площадь		Свид-во о собственности	Дата выдачи документа	Членство в ТСН (х)	Подпись собственника, члена ТСН о вручении бюллетеня
		Наименование (для юридических лиц) / Ф.И.О. (для физических лиц)	Общая площадь помещения м2	Площадь доли помещения м2	Доля в % собственности от общей площади дома				
1	пом. II	Коробейщиков А. С.	19,50	19,50	0,17%	50:52:0010325:874-50/145/2020-1	25082020	x	
2	пом. II	Коробейщиков А. С.	5,70	5,70	0,05%	50:52:0010325:876-50/145/2020-1	25082020	x	
3	пом. II	Коробейщиков А. С.	224,90	224,90	1,99%	50:52:0010325:873-50/145/2020-1	25082020	x	
4	пом. II	Коробейщиков А. С.	746,70	746,70	6,61%	50:52:0010325:872-50/145/2020-4	25082020	x	
5	пом. II	Коробейщиков А. С.	4,40	4,40	0,04%	50:52:0010325:875-50/145/2020-1	25082020	x	
6	н.п.	ООО "Союз-стоматологов"	251,90	251,90	2,23%	50:52:0010325:533-50/023/2019-5	28102019	x	
7	п.2 манс.	Золотов Андрей Николаевич	16,50	16,50	0,15%	50:52:0010325:525-50/023/2019-6	23082019		
8	п.12 подв.	Золотов Андрей Николаевич	34,00	34,00	0,30%	50:52:0010325:527-50/023/2019-6	23082019		
9	п.15 подв.	Золотов Андрей Николаевич	14,70	14,70	0,13%	50:52:0010325:528-50/023/2019-5	25092019		
10	п.17 подв.	Золотов Андрей Николаевич	28,70	28,70	0,25%	50:52:0010325:532-50/023/2019-6	23082019		
11	п.27 подв.	Золотов Андрей Николаевич	13,40	13,40	0,12%	50:52:0010325:530-50/023/2019-5	25092019		
12	п.6 подв.	Гацко Ирина Евгеньевна	25,80	25,80	0,23%	50:52:0010325:538	03042019	x	Гацко
13	п.23 подв.	Гацко Ирина Евгеньевна	9,50	9,50	0,08%	50:52:0010325:526	03042019	x	Гацко
14	п.25 подв.	Егорова Ирина Алексеевна	9,90	9,90	0,09%	50:52:0010325:529-50/023/2019-6	29052019	x	Егорова
15	п.24 подв.	Худов Сергей Сергеевич	9,60	9,60	0,09%	50:52:0010325:536	09092010	x	
16	п.28 подв.	Глазырин Сергей Григорьевич	10,10	10,10	0,09%	50:52:0010325:531-50/023/2019-8	24052019	x	

1	1	Кармишина Наталья Викторовна	109,30	109,30	0,97%	50-HBN	450577	17032008	X	
2	2	Мелехов Павел Станиславович	51,80	51,80	0,46%	50:52:0010325:432		12042019	X	
3	3	Штефан Рудольф Викторович	94,10	94,10	0,83%	50-HBN	450576	17032008		
4	4	Самошина Валентина Максимовна	92,80	92,80	0,82%	50-AEN	611153	27012011	X	
5	4а	Самошина Валентина Максимовна	49,20	49,20	0,44%	50-AEN	611154	27012011	X	
6	5	Мионов Константин Николаевич	109,40	109,40	0,97%	50-HBN	394121	17072008	X	
7	6	Рыбина Галина Николаевна	52,40	52,40	0,46%	50-HBN	457359	16042008	X	
8	7	Рыбина Елена Игоревна	94,00	94,00	0,83%	50-HBN	457360	16042008	X	
9	8	Одинцова Оксана Вячеславовна	143,20	71,60	0,63%	50-HBN	450981	31032008	X	
	8	Одинцов Андрей Николаевич		71,60	0,63%	50-HBN	450981	31032008	X	
10	9-10	Самошин Иван Александрович	157,90	78,95	0,70%	50-HKN	128706	11052010	X	
	9-10	Самошина Юлия Борисовна		78,95	0,70%	50-HKN	128706	11052010	X	
11	11	Самойлова Татьяна Михайловна	94,40	94,40	0,84%	50-HDN	831504	04032010	X	
12	12	Фролова Любовь Геннадьевна	140,40	140,40	1,24%	50-HBN	821620	04082008	X	
13	13	Тимошенко Андрей Юрьевич	110,40	55,20	0,49%	50-HBN	820790	16092008	X	
	13	Тимошенко Елена Николаевна		55,20	0,49%	50-HBN	820790	16092008	X	
14	14	Шукина Светлана Павловна	51,30	51,30	0,45%	50:52:0010325:548-50/023/2017-3		03022017	X	
15	14а	Тимошенко Ирина Андреевна	92,10	92,10	0,82%	50:52:0010325:550-50/023/2017-03		03022017	X	
16	15	Фролова Галина Михайловна	153,20	153,20	1,36%	50:52:0010325:549		09012017	X	
17	16	Мелехов Павел Станиславович	109,10	109,10	0,97%	50-AAN	145176	05082010	X	
18	17	Викулин Сергей Петрович	52,20	52,20	0,46%	50:52:0010325:445		04102018		
19	18	Чорный Денис Петрович	91,80	91,80	0,81%	50:52:0010325:446-50/023/2019-2		02072019	X	
20	19	Хатулев Андрей Владимирович	142,30	142,30	1,26%	50:52:0010325:447		09012018		
21	20	Худов Сергей Сергеевич	110,30	110,30	0,98%	50-HBN	457358	16042008	X	
22	21	Захаров Дмитрий Васильевич	52,50	52,50	0,46%	50-HBN	449306	02062008	X	
23	22	Нартов Юрий Александрович	92,00	92,00	0,81%	50:52:0010325:450-50/023/2020-2		06062020	X	
24	23	Бодалева Юлия Валерьевна	143,00	143,00	1,27%	50:52:0010325:451		28062017		

25	24	Деда Николай Степанович	109,50	54,75	0,48%	50:52:0010325:452-50/145/2022-4	12072022	x	
	24	Деда Вера Александровна		54,75	0,48%			x	
26	25	Киселева Валентина Васильевна	52,20	52,20	0,46%	50:52:0010325:453-50/119/2021-2	25112021		
27	26	Быстрова Галина Юрьевна	93,40	93,40	0,83%	50-HGN	19022009	x	
28	27	Малышев Николай Иванович	141,40	141,40	1,25%	50-HBN	26032008	x	
29	28	Пряхина Татьяна Викторовна	110,50	55,250	0,49%	50:52:0010325:456	24102016	x	
	28	Пряхин Николай Кириллович		27,625	0,24%	50:52:0010325:456	24102016	x	
	28	Пряхина Елизавета Кирилловна		27,625	0,24%	50:52:0010325:456	24102016	x	
30	29	Огорелышова Валентина Борисовна	224,30	224,30	1,99%	50-HBN	26012012	x	
31	30	Курочкина Татьяна Сергеевна	94,30	94,30	0,84%	50-AAN	02112010		
32	30a	Яковлев Михаил Юрьевич	94,40	94,40	0,84%	50:52:0010325:537	20042018	x	
33	31	Вотинцев Денис Игоревич	143,20	71,60	0,63%	50-50/052-50/052/001/2015-2005/3	07052015	x	
	31	Вотинцева Анна Михайловна		71,60	0,63%	50-50/052-50/052/001/2015-2005/2	07052015	x	
34	31a	Гончаров Алексей Алексеевич	129,80	64,90	0,57%	50-AGN	15062012		
	31a	Гончарова Татьяна Николаевна		64,90	0,57%	50-AGN	15062012		
35	32	Россихин Антон Васильевич 1/2	130,70	65,35	0,58%	50-HDN	17112009	x	
	32	Россихин Арсений Антонович 1/4		32,675	0,29%	50-HDN	17112009	x	
	32	Россихина Эмма Антоновна 1/4		32,675	0,29%	50-HDN	17112009		
36	33	Хайруллин Камиль Гумарович	118,80	59,40	0,53%	50:52:0010325:461-34/210/2020-5	19082021	x	
	33	Хайруллина Дарья Михайловна		59,40	0,53%	50:52:0010325:461-34/210/2020-5	19082020	x	
37	34	Блохина Татьяна Ивановна	57,00	28,50	0,25%	50-50/052-50/052/005/2015-4898/2	25092015	x	
	34	Блохина Елена Андреевна		28,50	0,25%	50-50/052-50/052/005/2015-4898/1	25092015		
38	35	Каратеев Виталий Сергеевич	118,40	118,40	1,05%	50:52:0010325:463-50/119/2023-12	06062023	x	
39	36	Андреичева Ольга Станиславовна	131,30	131,30	1,16%	50-HBN	03072008	x	
40	37	Ногерова Лейла Сауваевна	116,90	116,90	1,04%	50:52:0010325:465	03042018		
41	38	Стоянов Александр Иванович	56,30	56,30	0,50%	50:52:0010325:466-50/023/2019-2	18112019	x	
42	39	Деда Марина Владимировна	117,20	117,20	1,04%	50-ABN	06072011	x	

43	40	Одинцов Андрей Николаевич	131,10	65,55	0,58%	50-50-52/003/2008-122	01042008	X	
	40	Одинцова Оксана Вячеславовна		65,55	0,58%	50-50-52/003/2008-122	01042008	X	
44	41	Грицаенко Олег Вячеславович	118,80	118,80	1,05%	50-HBN	26032008	X	
45	42	Турченкова Зорина Владимировна	55,90	55,90	0,50%	50-A3N	12022014	X	
46	43	Харьков Эдуард Дмитриевич	117,00	117,00	1,04%	50-HDN	12102009	X	
47	44	Горшков Игорь Николаевич	130,40	130,40	1,15%	50-HGN	27072009		
48	45	Гацко Александр Сергеевич	117,10	117,10	1,04%	50:52:0010325:473-50/145/2023-2	28062023	X	
49	46	Иванов Александр Валерьевич	56,70	56,70	0,50%	50-HBN	26082008		
50	47	Педос Таисия Александровна	117,40	117,40	1,04%	50-HDN	24022010	X	
51	48	Каплина Вера Ивановна	130,50	65,25	0,58%	50-HBN	19082008	X	
	48	Каплин Геннадий Васильевич		65,25	0,58%	50-HBN	19082008	X	
52	49	Камская Анна Ильинична	116,50	116,50	1,03%	50-HBN	02042008	X	
53	50	Ерошенкова Инесса Юрьевна	54,90	54,90	0,49%	50-HBN	05092008	X	
54	51	Парфенова Наталья Вячеславовна	117,50	117,50	1,04%			X	
55	52	Драчев Владимир Юрьевич	130,80	104,64	0,93%	50:52:0010325:480-50/145/2023-3	16112023	X	
	52	Селифанова Маргарита Евгеньевна		26,16	0,23%	50:52:0010325:480-50/145/2023-4	16112023		
56	53	Инютина Мария Ивановна	112,30	112,30	0,99%	50-HBN	15042008	X	
57	54	Полякова Галина Николаевна	56,40	56,40	0,50%	50:52:0010325:482	17112016	X	
58	55	Фролова Маргарита Сигизмундовна	115,30	115,30	1,02%	50-HBN	17092008	X	
	56	Коробейникова Ольга Альтафовна	130,10	65,05	0,58%	50-HBN	22042008	X	
59	56	Коробейников Александр Николаевич		65,05	0,58%	50-HBN	22042008	X	
60	57	Кузнецов Владимир Александрович	117,40	58,70	0,52%	50-50-52/024/2014-412	10122014	X	
	57	Кузнецов Ульяна Владимировна		58,70	0,52%	50-50-52/024/2014-412	10122014	X	
61	58	Пальмин Филипп Юрьевич	56,60	56,60	0,50%	50:52:0010325:486-50/145/2021-2	18032021	X	
62	59	Кузнецова Татьяна Георгиевна	120,00	60,00	0,53%	50-HBN	31032008	X	
	59	Кузнецов Андрей Петрович		60,00	0,53%	50-HBN	31032008	X	
63	60	Овчинников Дмитрий Русланович	127,00	63,50	0,56%	50-50-52/028/2010-318	23122010	X	
	60	Овчинников Дмитрий Дмитриевич		63,50	0,56%	50-50-52/028/2010-318	23122010	X	

64	61	Заяшников Игорь Геннадьевич	116,70	116,70	1,03%	50-ADN	775136	19122012	X	
65	62	Волков Игорь Григорьевич	56,50	56,50	0,50%	50-HBN	457348	16042008	X	
66	63	Сурженко Ольга Анатольевна	116,10	116,10	1,03%	50-HBN	449441	11062008	X	
67	64	Устенко Юлия Сергеевна	56,30	56,30	0,50%	50:52:0010325:492		05052018	X	
68	65 пом 1	Калинина-Францкевич Элеонора Владимировна	56,70	56,70	0,50%	50-50-52/013/2013-380		16052013	X	
69	65 п.2	Макаренко Андрей Анатольевич	59,70	59,70	0,53%	50-HDN	308931	28102009	X	
70	66	Родченко Таисия Серафимовна	91,40	91,40	0,81%	50-HBN	196687	04032008	X	
71	67	Карацев Александр Геннадьевич	102,80	102,80	0,91%	50-HBN	457361	16042008	X	
72	68.пом.2	Рязанов Александр Валентинович	60,80	60,80	0,54%	50-HGN	578811	03092009	X	
73	68.пом.1	Маслов Николай Иванович	58,00	58,00	0,81%	50-HBN	828620	29082008	X	
74	69	Боровский Алексей Александрович	55,10	55,10	0,49%	50-AEN	424375	01072013	X	
75	70	Горбачева Анна Сигизмундовна	115,30	115,30	1,02%	50-HBN	821529	05082008	X	
76	71	Бердников Владимир Николаевич	89,60	89,60	0,79%	50-HBN	196788	05052008	X	
77	72	Капин Александр Сергеевич	103,20	103,20	0,91%	50-AEN	40584	24042013		
78	73	Парамонова Наталья Александровна	59,50	59,50	0,58%	50-50/052-50/052/005/2015-5193/2		05112015	X	
79	74	Епишкина Виктория Николаевна	59,80	59,80	0,53%	50-A3N	179560	11022014	X	
80	75	Воронцова Елена Валентиновна	56,60	56,60	0,50%	50-HKN	130446	11052010		
81	76	Харьков Андрей Дмитриевич 2/3	117,40	78,27	0,69%	50:52:0010325:507-50/023/2020-3		01042020	X	
	76	Харьков Егор Андреевич 1/3		39,13	0,35%	50:52:0010325:507-50/023/2020-4		01042020	X	
	77	Рудько Андрей Николаевич	89,40	44,70	0,40%	50-HBN	450880	09042008	X	
82	77	Дмитриева Татьяна Андреевна		44,70	0,40%	50-HBN	450881	09042008	X	
	78	Михалева Елена Анатольевна 1/2+2/6	107,00	89,17	0,79%	50:52:0010325:509-50/023/2017-2		28042017	X	
83	78	Михалева Екатерина Евгеньевна 1/6		17,83	0,46%	50:52:0010325:509-50/023/2017-3		28042017		
84	79	Акинфиева Ольга Станиславовна	122,10	122,10	1,08%	50:52:0010325:510-50/052/2017-2		30032017	X	
85	80	Мелехова Елена Николаевна	56,30	56,30	0,50%	50:52:0010325:502		06062018	X	
86	81	Губин Андрей Владимирович	115,20	115,20	1,02%	50-HGN	126840	19012009	X	
87	82	Минаева Юлия Анатольевна	89,30	89,30	0,79%	50-HBN	457257	23042008	X	

88	83	Маслова Татьяна Васильевна	105,50	52,75	0,47%	50-50-52/012/2012-300	24052012	x	
	84	Маслова Татьяна Васильевна		52,75	0,47%	50-50-52/012/2012-204	17042012	x	
89	84	Пономаренко Глеб Владимирович	119,60	119,60	1,06%	50-HBN	09042008	x	
90	85	Фролова Галина Ивановна	75,90	75,90	0,67%	50-HBN	07042008	x	
91	86	Курдиновская Светлана Васильевна	98,90	98,90	0,88%	50-HBN	26032008	x	
92	87	Квашнина Светлана Владимировна	89,80	89,80	0,80%	50-A3N	24072014	x	
93	88	Миронова Марина Ивановна	104,80	104,80	0,93%	50-HGN	14012009	x	
94	89	Федорова Ирина Михайловна	115,70	115,70	1,02%	50:52:0010325:516-50/145/2023-2	06062023	x	
95	90	Лихачев Игорь Анатольевич	56,00	56,00	0,50%	50:52:0010325:517	30092008		
96	91	Стоянова Елена Юрьевна	116,70	116,70	1,03%	50-50/052-50/052/001/2015-2368/2	02062015	x	
97	92	Воронцова Надежда Борисовна	89,50	89,50	0,79%	50-HKN	07052010	x	
98	93	Глазырин Сергей Григорьевич	105,20	105,20	0,93%	50-HGN	26122008	x	
99	94	Григорьева Лилия Вилоровна	118,40	118,40	1,05%	50-50/052-50/052/005/2015-3928/2	21072015	x	
		Общая расчетная площадь дома	11 290,50			Члены товарищества в м2		9878,10	
		Общая жилая площадь	9 865,20			Члены товарищества в %		87,49%	
		Доля собственности	100%		100%				

Составлен :
17.04.2024

Кузнецова Т. Г.
(подпись)



РЕЕСТР

группы _____ Список принявших участие _____
по состоянию на _____ 27.04.2024 _____

№ п/п	ФИО или наименование				Общая площадь на 27.04.2024, кв.м		Доля на 27.04.2024	
1	Бердников Егор Владимирович				89,60		0,7936	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	Квартира 71 г. Жуковский, ул Люберецкая, д 4, кв 71	50:52:0010325:499	89,60	1/1	89,60	13.11.2019	50:52:0010325:499-50/023/2019-2
2	Бодалева Юлия Валерьевна				143,00		1,2666	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 23 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, 23	50:52:0010325:451-50/052/2017-2	143,00	1/1	143,00	28.06.2017	50:52:0010325:451-50/052/2017-2
	Боровский Алексей Александрович				55,10		0,488	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 69 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 69 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:497	55,10	1/1	55,10	01.07.2013	50-50-52/016/2013-431
4	Викулин Сергей Петрович				52,20		0,4623	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	Квартира 17 г. Жуковский, Люберецкая, 4, 17	50:52:0010325:445-50/023/2018-1	52,20	1/1	52,20	04.10.2018	50:52:0010325:445-50/023/2018-1
5	Волков Игорь Григорьевич				56,50		0,5004	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 62 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 62 (номер на плане: 9)	50:52:0010325:490	56,50	1/1	56,50	16.04.2008	50-50-52/011/2008-248
	Воронцова Надежда Борисовна				89,50		0,7927	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 92 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 92 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:519	89,50	1/1	89,50	07.05.2010	50-50-52/014/2010-160
7	Вотинцев Денис Игоревич				71,60		0,6342	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 31 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 31 (номер на плане: 9)	50-50-52/015/2011-206	143,20	1/2	71,60	07.05.2015	50-50/052-50/052/001/2015-2005/3
8	Вотинцева Анна Михайловна				71,60		0,6342	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 31 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 31 (номер на плане: 9)	50-50-52/015/2011-206	143,20	1/2	71,60	07.05.2015	50-50/052-50/052/001/2015-2005/2
9	Гацко Александр Сергеевич				117,10		1,0372	

№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 45 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 45 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:473-50/145/2023-2	117,10	1/1	117,10	28.06.2023	50:52:0010325:473-50/145/2023-2
10	Гацко Ирина Евгеньевна			35,30		0,3127	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	помещение 23 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4 (номер на плане: подвал)	50:52:0010325:526	9,50	1/1	9,50	03.04.2019	50:52:0010325:526-50/023/2019-4
2	помещение 6 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4 (номер на плане: подвал)	50:52:0010325:538	25,80	1/1	25,80	03.04.2019	50:52:0010325:538-50/023/2019-4
11	Глазырин Сергей Григорьевич			115,30		1,0212	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	помещение 28 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4 (номер на плане: подвал)	50:52:0010325:531	10,10	1/1	10,10	24.05.2019	
2	квартира 93 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 93 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:520	105,20	1/1	105,20	26.12.2008	50-50-52/035/2008-006
12	Гончаров Алексей Алексеевич			64,90		0,5748	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 31а Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 31 а (номер на плане: мансардный)	50:52:0010325:428	129,80	1/2	64,90	15.06.2012	50-50-52/017/2012-037
13	Гончарова Татьяна Николаевна			64,90		0,5748	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 31а Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 31 а (номер на плане: мансардный)	50:52:0010325:428	129,80	1/2	64,90	15.06.2012	50-50-52/017/2012-037
14	Горбачёва Анна Сигизмундовна			115,30		1,0212	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 70 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 70 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:498	115,30	1/1	115,30	05.08.2008	50-50-52/022/2008-029
15	Григорьева Лилия Виллуровна			118,40		1,0487	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 94 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 94 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:521	118,40	1/1	118,40	21.07.2015	50-50/052-50/052/005/2015-3928/2
16	Грицаенко Олег Вячеславович			118,80		1,0522	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
1	квартира 41 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 41 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:469	118,80	1/1	118,80	15.08.2011	50-50-52/002/2008-126
17	Губин Андрей Владимирович			115,20		1,0203	
№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации

	1	квартира 81 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 81 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:503	115,20	1/1	115,20	19.01.2009	50-50-52/028/2 008-414
18	Деда Вера Александровна			54,75			0,4849	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 24 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 24 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:452	109,50	1/2	54,75	12.07.2022	50:52:0010325:452-50/145/202 2-4
19	Деда Николай Степанович			54,75			0,4849	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 24 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 24 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:452	109,50	1/2	54,75	12.07.2022	50:52:0010325:452-50/145/202 2-4
20	Драчев Владимир Юрьевич			104,64			0,9268	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 52 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 52 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:480	130,80	80/100	104,64	16.11.2023	50:52:0010325:480-50/145/202 3-3
21	Егорова Ирина Алексеевна			9,90			0,0877	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	помещение 25 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4 (номер на плане: подвал)	50:52:0010325:529	9,90	1/1	9,90	24.05.2019	
22	Инютина Мария Ивановна			112,30			0,9946	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 53 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 53 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:481	112,30	1/1	112,30	15.04.2008	50-50-52/009/2 008-115
23	Камская Анна Ильинична			116,50			1,0318	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 49 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 49 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:477	116,50	1/1	116,50	02.04.2008	50-50-52/002/2 008-141
24	Капин Александр Владимирович			103,20			0,914	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 72 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 72 (номер на плане: № 03)	50:52:0010325:500	103,20	1/1	103,20	29.04.2013	50-50-52/015/2 013-203
25	Каплин Геннадий Васильевич			65,25			0,5779	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 48 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 48 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:476	130,50	1/2	65,25	19.08.2008	50-50-52/023/2 008-130
26	Каплина Вера Ивановна			65,25			0,5779	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 48 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 48 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:476	130,50	1/2	65,25	19.08.2008	50-50-52/023/2 008-130

27	Каратеев Виталий Сергеевич				118,40		1,0487	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 35 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 35 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:463	118,40	1/1	118,40	06.06.2023	50:52:0010325:463-50/119/2023-12
28	Карацев Александр Геннадиевич				102,80		0,9105	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 67 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 67 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:495	102,80	1/1	102,80	16.04.2008	50-50-52/002/2008-190
29	Кармишина Наталья Викторовна				109,30		0,9681	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 1 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 1 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:431	109,30	1/1	109,30	17.03.2008	50-50-52/002/2008-110
30	Квашнина Светлана Владимировна				89,80		0,7954	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 87 2-комнатная Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 87 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:514	89,80	1/1	89,80	24.07.2014	50-50-52/019/2014-866
31	Киселева Валентина Васильевна				52,20		0,4623	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 25 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, 25	50-50-52/002/2008-202	52,20	1/1	52,20	25.11.2021	50:52:0010325:453-50/119/2021-2
32	Коробейникова Ольга Альтафовна				65,05		0,5761	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 56 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 56 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:484	130,10	1/2	65,05	22.04.2008	50-50-52/005/2008-196
33	Кузнецов Андрей Петрович				60,00		0,5314	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 59 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 59 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:487	120,00	1/2	60,00	31.03.2008	50-50-52/010/2008-329
34	Кузнецов Владимир Александрович				58,70		0,5199	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 57 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 57 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:485	117,40	1/2	58,70	10.12.2014	50-50-52/024/2014-412
35	Кузнецова Татьяна Георгиевна				60,00		0,5314	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 59 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 59 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:487	120,00	1/2	60,00	31.03.2008	50-50-52/010/2008-329
36	Кузнецова Ульяна Владимировна				58,70		0,5199	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации

1	квартира 57 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 57 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:485	117,40	1/2	58,70	10.12.2014	50-АК 062985	
37	Макаренко Андрей Анатольевич			59,70		0,5288		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 65 пом. 2 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 65пом.2 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:535	59,70	1/1	59,70	28.10.2009	50-50-52/026/2 009-076
38	Малышев Николай Иванович			141,40		1,2524		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 27 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 27 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:455	141,40	1/1	141,40	26.03.2008	50-50-52/002/2 008-124
39	Маслова Татьяна Васильевна			105,50		0,9344		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 83 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 83 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:505	105,50	1/2	52,75	17.04.2012	50-50-52/011/2 012-204
	2	квартира 83 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 83 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:505	105,50	1/2	52,75	24.05.2012	50-50-52/012/2 012-300
40	Мелехов Павел Станиславович			160,90		1,4251		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 2 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, 2	50:52:0010325:432	51,80	1/1	51,80	12.04.2019	50:52:0010325: 31
	2	квартира 16 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 16 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:444	109,10	1/1	109,10	05.08.2010	50-50-52/023/2 010-162
41	Мелехова Елена Николаевна			56,30		0,4986		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 80 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 80 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:502	56,30	1/1	56,30	06.06.2018	50:52:0010325: 502-50/023/201 8-1
42	Миронов Константин Николаевич			109,40		0,969		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 5 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 5 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:435	109,40	1/1	109,40	17.07.2008	50-50-52/013/2 008-341
43	Миронова Марина Ивановна			104,80		0,9282		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 88 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 88 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:515	104,80	1/1	104,80	14.01.2009	50-50-52/027/2 008-416
44	Михалева Екатерина Евгеньевна			17,83		0,1579		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 78 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 78 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:509	107,00	1/6	17,83	28.04.2017	50-50-52/016/2 010-002

45	Михалева Елена Анатольевна				89,17		0,7898	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 78 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 78 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:509	107,00	2/6	35,67	03.06.2010	50-50-52/016/2 010-002
	2	квартира 78 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 78 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:509	107,00	1/2	53,50	28.04.2017	50:52:0010325: 509-50/023/201 7-2
46	Нартов Юрий Александрович				92,00		0,8148	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 22 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 22 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:450	92,00	1/1	92,00	06.06.2020	50:52:0010325: 450-50/023/202 0-2 от 06.06.2020
47	Овчинников Дмитрий Дмитриевич				63,50		0,5624	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 60 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 60 (номер на плане: 9)	50:52:0010325:488	127,00	1/2	63,50	23.12.2010	50-50-52/028/2 010-318
48	Огорельшова Валентина Борисовна				224,30		1,9866	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 29 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 29 (номер на плане: 9)	50:52:0010325:457	224,30	1/1	224,30	26.01.2012	50-50-52/035/2 011-292
49	Одинцов Андрей Николаевич				137,15		1,2147	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 8 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 8 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:438	143,20	1/2	71,60	31.03.2008	50-50-52/003/2 008-121
	2	квартира 40 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 40 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:540	131,10	1/2	65,55	01.04.2008	50-50-52/003/2 008-122
50	Одинцова Оксана Вячеславовна				137,15		1,2147	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 8 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 8 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:438	143,20	1/2	71,60	31.03.2008	50-50-52/003/2 008-121
	2	квартира 40 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 40 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:540	131,10	1/2	65,55	01.04.2008	50-50-52/003/2 008-122
51	Пальмин Филипп Юрьевич				56,60		0,5013	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 58 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 58 (номер на плане: 8)	50:52:0010325:486	56,60	1/1	56,60	18.03.2021	50:52:0010325: 486-50/145/202 1-2
52	Парамонова Наталия Александровна				59,50		0,527	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Доля в собственности	Общая площадь, кв. м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 73 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 73 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:501	59,50	1/1	59,50	05.11.2015	50-50/052-50/0 52/005/2015-51 93/2

53	Педос Таисия Александровна				117,40		1,0398	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 47 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 47 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:475	117,40	1/1	117,40	24.02.2010	50-50-52/002/2010-140
54	Пономаренко Глеб Владимирович				119,60		1,0593	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 84 3-комнатная Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 84 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:511	119,60	1/1	119,60	09.04.2008	50-50-52/002/2008-167
55	Пряхин Николай Кириллович				27,62		0,2446	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 28 г. Жуковский, Люберецкая, 4, 28	50:52:0010325:456	110,50	1/4	27,63	24.10.2016	50-50/052-50/052/005/2016-1795/3
56	Пряхина Елизавета Кирилловна				27,62		0,2446	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 28 г. Жуковский, Люберецкая, 4, 28	50:52:0010325:456	110,50	1/4	27,63	24.10.2016	50-50/052-50/052/005/2016-1795/5
57	Пряхина Татьяна Викторовна				55,25		0,4893	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 28 г. Жуковский, Люберецкая, 4, 28	50:52:0010325:456	110,50	1/4	27,63	24.10.2016	50-50/052-50/052/005/2016-1795/4
	2	квартира 28 г. Жуковский, Люберецкая, 4, 28	50:52:0010325:456	110,50	1/4	27,63	20.07.2017	50:52:0010325:456-50/052/2017-3
58	Россихин Антон Васильевич				65,35		0,5788	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 32 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 32 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:460	130,70	1/2	65,35	17.11.2009	50-50-52/022/2009-429
59	Россихин Арсений Антонович				32,67		0,2894	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 32 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 32 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:460	130,70	1/4	32,68	17.11.2009	50-50-52/022/2009-429
60	Россихина Эмма Антоновна				32,67		0,2894	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 32 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 32 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:460	130,70	1/4	32,68	17.11.2009	50-50-52/022/2009-429
61	Рыбина Галина Николаевна				52,40		0,4641	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 6 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 6 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:436	52,40	1/1	52,40	16.04.2008	50-50-52/002/2008-181
62	Рыбина Елена Игоревна				94,00		0,8326	
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации

1	квартира 7 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 7 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:437	94,00	1/1	94,00	16.04.2008	50-50-52/002/2008-184	
63	Рязанов Александр Валентинович			60,80		0,5385		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 68 пом.2 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, 68пом.2 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:524	60,80	1/1	60,80	29.08.2008	50-50-52/022/2008-098
64	Самойлова Татьяна Михайловна			94,40		0,8361		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 11 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 11 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:440	94,40	1/1	94,40	24.02.2010	50-50-52/007/2010-055
65	Самошин Иван Александрович			78,95		0,6993		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 9-10 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 9-10 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:439	157,90	1/2	78,95	11.05.2010	50-50-52/013/2010-235
66	Самошина Валентина Максимовна			142,00		1,2577		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 4а Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 4а (номер на плане: 2)	50:52:0010325:539	49,20	1/1	49,20	27.01.2011	50-50-52/035/2010-247
	2	квартира 4 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 4 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:434	92,80	1/1	92,80	27.01.2011	50-50-52/035/2010-248
67	Самошина Юлия Борисовна			78,95		0,6993		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 9-10 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 9-10 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:439	157,90	1/2	78,95	11.05.2010	50-50-52/013/2010-235
68	Селифанова Маргарита Евгеньевна			26,16		0,2317		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 52 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 52 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:480	130,80	20/100	26,16	16.11.2023	50:52:0010325:480-50/145/2023-4
69	Союз-Стоматологов ООО (ИНН: 5040091116 ОГРН: 1095040002496)			251,90		2,2311		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	нежилое помещение I 140185, Люберецкая, 4, I	50:52:0010325:533	251,90	1/1	251,90	28.10.2019	50:52:0010325:533-50/023/2019-5
70	Стоянов Александр Иванович			56,30		0,4986		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 38 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 38 (номер на плане: 3)	50:52:0010325:466	56,30	1/1	56,30	18.11.2019	50:52:0010325:466-50/023/2019-2
71	Стоянова Елена Юрьевна			116,70		1,0336		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации

1	квартира 91 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 91 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:518	116,70	1/1	116,70	02.06.2015	50-50/052-50/052/001/2015-2368/2	
72	Сурженко Ольга Анатольевна			116,10		1,0283		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 63 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 63 (номер на плане: 9)	50:52:0010325:491	116,10	1/1	116,10	11.06.2008	50-50-52/013/2008-100
73	Тимошенко Андрей Юрьевич			55,20		0,4889		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 13 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 13 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:442	110,40	1/2	55,20	16.09.2008	50-50-52/003/2008-446
74	Тимошенко Елена Николаевна			55,20		0,4889		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 13 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 13 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:442	110,40	1/2	55,20	16.09.2008	50-50-52/003/2008-446
75	Тимошенко Ирина Андреевна			92,10		0,8157		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 14а 140185, Московская область, Жуковский, ул. Люберецкая, 4, 14	50:52:0010325:550	92,10	1/1	92,10	03.02.2017	50:52:0010325:550-50/023/2017-03
76	Турченкова Зорина Владимировна			55,90		0,4951		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 42 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 42 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:470	55,90	1/1	55,90	12.02.2014	50-50-52/003/2014-196
77	Федорова Ирина Михайловна			115,70		1,0248		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 89 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 89 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:516	115,70	1/1	115,70	06.06.2023	50:52:0010325:516-50/145/2023-2
78	Францевич Элеонора Владимировна			56,70		0,5022		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 65 пом. 1 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 65пом.1 (номер на плане: 2)	50:52:0010325:534	56,70	1/1	56,70	16.05.2013	50-50-52/013/2013-380
79	Фролова Галина Ивановна			75,90		0,6722		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 85 2-комнатная Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 85 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:512	75,90	1/1	75,90	07.04.2008	50-50-52/002/2008-149
80	Фролова Галина Михайловна			153,20		1,3569		
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации

	1	квартира 15 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 15 (номер на плане: 5)	50:52:0010325:549	153,20	1/1	153,20	09.01.2017	50:52:0010325:549-50/023/2017-1
81	Фролова Любовь Геннадьевна					140,40		1,2435
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 12 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв. 12	50:50-52/020/2008-118	140,40	1/1	140,40	31.07.2008	50-50-52/020/2008-118
82	Фролова Маргарита Сигизмундовна					115,30		1,0212
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 55 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 55 (номер на плане: 7)	50:52:0010325:483	115,30	1/1	115,30	17.09.2008	50-50-52/022/2008-200
83	Харьков Андрей Дмитриевич					78,27		0,6932
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	Квартира 76 Жуковский, ул. Люберецкая, 4, 76	50:52:0010325:507	117,40	2/3	78,27	01.04.2020	50:52:0010325:507-50/023/2020-3
84	Харьков Егор Андреевич					39,13		0,3466
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	Квартира 76 Жуковский, ул. Люберецкая, 4, 76	50:52:0010325:507	117,40	1/3	39,13	01.04.2020	50:52:0010325:507-50/023/2020-3
85	Харьков Эдуард Дмитриевич					117,00		1,0363
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 43 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 43 (номер на плане: 4)	50:52:0010325:471	117,00	1/1	117,00	12.10.2009	50-50-52/022/2009-269
86	Чорный Денис Петрович					91,80		0,8131
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 18 Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 18 (номер на плане: 6)	50:52:0010325:446	91,80	1/1	91,80	02.07.2019	50:52:0010325:446-50/023/2019-2
87	Щукина Светлана Павловна					51,30		0,4544
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 14 Московская область, Жуковский, ул. Люберецкая, 4, 14	50:52:0010325:31	51,30	1/1	51,30	03.02.2017	50:52:0010325:548-50/023/2017-3
88	Яковлев Михаил Викторович					94,40		0,8361
	№ п/п	Помещение	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Доля в собственности	Общая площадь, кв.м	Дата регистрации	Номер регистрации
	1	квартира 30а Московская область, г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4, кв 30 (номер на плане: мансардный)	50:52:0010325:537	94,40	1/1	94,40	20.04.2018	50:52:0010325:537-50/023/2018-2

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая, дом 4

ОЧНО «27» АПРЕЛЯ 2024 ГОДА В 10.00

начнется **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ** всех собственников помещений в нашем многоквартирном доме, которое созывается по инициативе Кузнецовой Т.Г., являющейся Председателем правления ТСН и собственником квартиры № 59.

Прием решений: до 06 мая 2024 г. 22.00 часов.

Решения, принятые собранием, и итоги голосования будут объявлены 10.05.2023 г.

На собрание приглашены - правление ТСН (Турченкова З. В., Самошин И.А., Тимошенко Е.Н, Мелехов П.С., Кузнецова Т. Г.)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в МКД и благоустройства территории дома на 2024 – 2025 гг
2. Утверждение результатов исполнения сметы (финансового отчета) за 2023 г
3. Утверждение сметы доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений и подземной парковки и утверждение расчета платы (тарифа) за ГВС и отопление на 2024-2025 гг
4. Об утверждении работ по капитальному ремонту мягкой кровли 2ого подъезда
5. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту
6. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта
7. Об утверждении источника финансирования капитального ремонта
8. Об утверждении лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Напоминание:

1. *Ознакомиться с более подробной информацией по всем вопросам повестки дня собрания можно у председателя правления ежедневно с 10-00 до 18-00 кроме выходных.*
2. *Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса или удостоверенной нотариально.*

Утверждено годовым общим собранием
собственников МКД по адресу:

г. Жуковский, ул. Люберецкая, д. 4»

«06» март 2024 года.

ГОДОВОЙ ПЛАН СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЮБЕРЕЦКАЯ 4» НА 2024-2025 гг

В соответствии с Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г. «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» техническая эксплуатация жилищного фонда включает в себя:

- Управление жилищным фондом
- Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий
- Санитарное содержание

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ	Срок	Исполнитель
1. Санитарное содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				
1.1	Уборка мест общего пользования в доме	Ежедневно кроме воскресенья	-	ТСН
1.2	Уборка земельного участка, на котором расположен дом	Ежедневно кроме субботы и воскресенья	-	ТСН
1.3	Сбор и вывоз ТБО и КГМ	Ежедневно кроме воскресенья	-	ООО «Эколайн-Воскресенск»
1.4.	Дератизация и дезинфекция	По необходимости	-	ТСН и другие сторонние организации
2. Техническое обслуживание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, текущий ремонт				
2.1	Осмотры, наладка, профилактика, подготовка к сезонной эксплуатации инженерного оборудования и коммуникаций	Регулярно по необходимости	-	ТСН и другие сторонние организации
2.2	Устранение аварийных ситуаций	при возникновении	-	ТСН, Мособлгаз, Антерма, Инжтехсервис, Лифтремонт, Электросеть, Мосэнергосбыт, ЖАСО
2.3	Содержание и техническое обслуживание лифтов	Согласно договору	-	АО Фирма «Лифтремонт»
2.4.	Освидетельствование лифтов	ежегодно	II квартал	ООО «Экспертная организация Подмосковье»
2.5	Страхование лифтов и котельной	ежегодно	II квартал	ПАО СК Росгосстрах

2.6	Содержание и техническое обслуживание узлов учёта тепловой энергии, ИТП, повысительных насосов.	в соответствии с договором и по мере необходимости	-	ТСН, Мособлгаз, КИП-Контроль, Антерма, Интелприбор
2.7	Частичные замены и ремонты. Замена насосов ГВС и котлового, замена фланцев, задвижек, кранов. Ремонт расширительных баков в котельной	По необходимости	-	ТСН, сторонние организации
2.8	Ремонт и обслуживание автоматических ворот	по необходимости	II квартал	ИП Давыдов К.В. и ТСН
2.9	Замена дренажного трубопровода в котельной, замена компенсатора на трубопроводе отопления. Возможная замена задвижек в венткамере подвала, чистка дренажных колодцев, чистка дренажных каналов на парковке. Ревизия и ремонт систем водоснабжения и канализации.	по необходимости	-	ТСН и другие сторонние организации
2.10	Очистка фасада и мытье окон	по необходимости	II-III квартал	ТСН
2.11	Ремонт кирпичной кладки на пандусе въезда.	2024-2025 гг	II-III квартал	ТСН
2.12	Замена и ремонт ливневых каналов. Изготовление и замена дренажных решеток.	по необходимости	II-III квартал	ТСН и другие сторонние организации
2.13	Промывка теплообменников	ежегодно	II-III квартал	Главный инженер и ООО «Ремонтник Сервис»
2.14	Техническое обслуживание и ремонт системы вентиляции	по необходимости	в течение года	Главный инженер и ООО «Ремонтник Сервис»
2.15	Ремонт и обслуживание установки умягчения воды и закупка соли для водоподготовки	ежедневно	в течении года	ТСН и ИП Отставнов, Кран-Он
3. Капитальный ремонт / замена / модернизация общего имущества собственников помещений в МКД				
3.1	Капитальный ремонт кровли 2ого подъезда: ремонт и устройство нового покрытия кровли, устройство новых парапетов	В связи с протечками	Май-август	ООО «Орбита-Строй»
4. Управление				
4.1	Управление обслуживанием и ремонтами	ежедневно	в течение года	ТСН «Люберецкая 4»
4.2	Финансовое управление			

4.3	Административное управление			
4.4	Предоставление коммунальных услуг			
5. Прочее				
5.1	Благоустройство на земельном участке: - ремонт покрытия на территории - очистка и ремонт дренажной системы; - покраска и ремонт детской площадки - озеленение, малые арх. формы (урны, скамейки)	По необходимости	II-III квартал	ТСН и другие сторонние организации
5.2	Противопожарные и охранные мероприятия - ремонтно-восстановительные работы на системе пожарного водоснабжения, пожароповещения, устранение предписаний МЧС - восстановление переговорно-замочных устройств (включая работы по содержанию внутридомовой системы видеонаблюдения, контроля доступа и домофон); - содержание и обслуживание системы автоматической противопожарной защиты	в соответствии с договорами	в течение года	ООО «Инженерные системы», ООО «Домофон.Сервис.Центр», МУ ЖАСО, другие сторонние организации
5.3	- учет и обработка заявок, выписки квитанций оплаты, прием показаний поквартирных счетчиков учета	ежедневно кроме субботы и воскресенья	в течение года	ТСН
5.4	- прочие необходимые мероприятия (в т.ч. оформление необходимых отчетов, документов и т.п.) и средства по улучшению общедомового имущества, качества обслуживания и обеспечения благоприятных условий проживания	еженедельно	в течение года	ТСН
5.5	Снятие и передача показаний общедомовых приборов учёта в ресурсоснабжающие организации	Ежедневно и ежемесячно	в течение года	ТСН
5.6	Текущий ремонт, замена оборудования для уборки территории.	по необходимости	в течение года	ТСН

Объём финансовых средств, предусмотренных на реализацию статей плана содержания и ремонта общего имущества, закреплён в Смете доходов и расходов ТСН на 2024-2025 г.г.

Отчёт по управлению МКД правления и ревизионной комиссии ТСН «Люберецкая 4» за 2023 год

Ревизионная комиссия Товарищества собственников недвижимости «Люберецкая 4» и Председатель правления ТСН, руководствуясь Жилищным кодексом РФ и Уставом ТСН, провели ревизию и подготовили отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 2023 год (далее — отчетный период).

Ревизия проведена членами ревизионной комиссии Горбачевой А. С. и Мелеховой Е. Н.

Отчет подготовлен Председателем Правления ТСН Кузнецовой Т. Г. и главным бухгалтером Мелеховой Е. Н.

Ревизионная комиссия ТСН «Люберецкая 4», была избрана решением общего собрания собственников помещений жилых домов в составе 2х человек:

Настоящий отчет Ревизионной комиссии составлен в период с 01 апреля по 25 апреля 2024 года по месту проживания ревизоров.

При проведении ревизии использовались следующие материалы и документы, представленные Правлением ТСН:

- договора с подрядными, ресурсоснабжающими и иными лицами и организациями, заключенные или действующие
- документы по приобретению товарно-материальных ценностей
- первичная бухгалтерская документация
- учредительные и регистрационные документы ТСН
- протоколы заседаний Правления ТСН
- акты выполненных работ (услуг)
- регистры бухгалтерского и налогового учета
- отчет Правления ТСН об исполнении Сметы доходов и расходов ТСН и другие необходимые для проверки документы.

Ревизия проведена в пределах, имеющих у ревизоров специальных познаний в области инженерии, экономики, налогообложения, финансов и юриспруденции.

Для обоснования своих выводов проверяющими в процессе ревизии был проведен комплекс процедур по сбору, изучению, оценке информации, содержащейся в предоставленных проверяющим материалах. Указанные процедуры проводились с использованием следующих методов получения доказательств: опроса, нормативной проверки, документального контроля, прослеживания, сопоставления, пересчета и аналитических процедур.

Формирование выводов осуществлялось проверяющими по их внутреннему убеждению, основанному на независимом всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании полученной в процессе ревизии доказательной информации и их профессиональном мнении.

При проведении ревизии проверяющие были обеспечены необходимыми для работы условиями, а именно: место для работы ревизии, присутствия должностных лиц, доступа к программному обеспечению бухгалтерского учета ТСН, доступа к необходимой для проверки финансовой, бухгалтерской, хозяйственной и иной документации ТСН, распечатки и ксерокопирования необходимых документов.

Ревизионная комиссия поставила перед собой следующие вопросы, а также цели и задачи:

1. С какими организациями ТСН работало за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года на договорной основе? В каком объеме и на какую сумму эти организации предоставили жителям и собственникам ТСН услуги, связанные с содержанием жилых и нежилых помещений?
2. Провести проверку обоснованности тарифов, выставляемых ТСН «Люберецкая4» для оплаты коммунальных услуг, связанных с содержанием квартир и нежилых помещений, за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года?
3. Провести проверку ведения документации, бухгалтерской и налоговой отчетности ТСН «Люберецкая 4» на соответствие законодательству РФ.
4. Провести проверку штата сотрудников ТСН «Люберецкая 4» на обоснованность и их соответствие занимаемой должности.
5. Провести проверку целевого расходования денежных средств собственников и жителей ТСН «Люберецкая 4».

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕВИЗИИ

Лица, ответственные за учет и расходование средств ТСН

Председатель Правления – Кузнецова Татьяна Георгиевна

Главный бухгалтер – Мелехова Елена Николаевна

В отчетном периоде в состав правления ТСН входили:

Тимошенко Е.Н., Турченкова З.В., Мелехов П.С., Самошин И.А., Кузнецова Т.Г.

Список сотрудников ТСН:

Ф. И. О.	Должность	Основные обязанности и примечания
Кузнецова Т. Г.	Председатель правления ТСН	Описаны в ЖК РФ и уставе
Трибой Н.А. / Мелехова Е.Н.	Главный бухгалтер	Финансовый учет, налогообложение, кассовые и банковские операции, расчет кварплаты
Морозов В.Ф.	Главный инженер	Контроль, учет и обслуживание инженерных систем дома
Бреева Т.Ю. / Бахтина Т. П.	Диспетчер	Диспетчеризация дома и услуги консьержа
Десятова О.А	Диспетчер	Диспетчеризация дома и услуги консьержа
Казакова М.А.	Диспетчер	Диспетчеризация дома и услуги консьержа
Ширяева В.М.	Диспетчер	Диспетчеризация дома и услуги консьержа
Соколов В.А.	Слесарь-сантехник-разнорабочий	Сантехнические работы, разнорабочий, допробы по дому и на придомовой территории, уборка парковки

Список должностей по совместительству

Дворник	Уборка территории
Уборщицы	Уборка подъездов
Слесарь-сантехник	Сантехнические работы и другие

Сдача отчетов

На регулярной основе подготавливаются и сдаются отчеты в контролирующие органы.

Финансовое состояние ТСН по бухгалтерскому учету.

Движение денежных средств в ТСН осуществляется наличным и безналичным расчетом.

Банковские счета, открытые в ТСН:

- СБЕРБАНК (ПАО) г. Москва – для перечисления средств на капитальный ремонт;
- ФИЛИАЛ «Центральный» БАНКА ВТБ (ПАО) г.Москва – для прочих расчетов.

31 декабря 2023 года остаток денежных средств на расчетных счетах составил:

ПАО Сбербанк – 3 460 745,54 рублей, в ВТБ – 64 169,99 рублей,

в кассе ТСН – 111 525,64 рублей.

Начислено по смете собственникам помещений и машино-мест за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года (12 месяцев) - 14 523 487 рублей.

Оплачено собственниками помещений и машино-мест за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 года (12 месяцев) – 15 566 521 рублей.

ФАКТИЧЕСКИЕ ЗАТРАТЫ ЗА 2023 ГОД:

РАСХОДЫ			
		Выставлено по счетам	Оплачено по счетам
1	Жилищно – коммунальные услуги:		
	Холодное водоснабжение и водоотведение (МП «Инжтехсервис»)	746 117,66	812 997,64
	Газоснабжение (АО «Мособлгаз»)	1 957 279,80	1 962 650,65
	Обращение с ТКО ООО «Эколайн-Воскресенск»	1 042 806,24	1 042 806,24
	Электроэнергия на ОДН (ОАО «Мосэнергосбыт»)	522 972,72	507 744,78
2	Расходы, связанные с техническим обслуживанием общего имущества собственников помещений в МКД:		
		По смете	Оплачено по факту
	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства АО «Лифтремонт»	304 576,80	302 670,86
	Обслуживание вентиляционных и внутридомовых инженерных систем дома (Инженерные системы, Альфа Групп)	66 000,00	76 200,00

	Диспетчеризация	1 199 890,80	1 395 364,00
	Услуги слесаря-сантехника	636 069,60	636 005,00
	Обслуживание и ремонт ворот ООО «Воротток», ООО «Технодом-М»ООО, ИП Давыдов	96 000,00	121 900,00
	Обслуживание и ремонт системы контроля доступа ООО «Домофон Сервис Центр»	118 800,00	118 900,00
	Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения ООО «Антерма»	217 200,00	234 480,00
	Обслуживание и поверка счетчиков МКТС «Интелприбор»	163 620,00	171 630,00
	Поддержание оперативно-технической готовности на территории МУ «ЖАСО»	48 000,00	48 000,00
	Соль для установки умягчения воды ООО «Руссоль-центр»	210 000,00	112 500,00
	ТО газопровода АО Мособлгаз	164 527,80	168 561,34
	Страхование лифтов и котельной	21 009,52	33 750,00
	Освидетельствование лифтов	24 650,48	24 650,48
3	Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, включая земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом всего, в том числе:		
	уборка мест общего пользования	396 000	396 000
	уборка придомовой территории и уборка паркинга	360 000	360 000
4	Благоустройство мест общего пользования в доме и на земельном участке, на котором расположен МКД, мероприятия по обеспечению сохранности общего имущества, безопасности и удобства проживания в доме всего, в том числе:		
	устройство (обустройство) дорожек, проездов, парковок, ограждений, детских, спортивных и хозяйственных площадок, мест отдыха; озеленение и уход за зелеными насаждениями	54 000,00	41 826,00
	ХВС и водоотведение на содержание ОДИ	46 746,00	46 746,00
	уборка снега	0	96 000,00
5	Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом всего, в том числе:		
	услуги по обслуживанию и управлению (главный инженер, бухгалтер, председатель)	2 272 416	2 290 155,52
	услуги паспортистики	57 600,00	62 400,00

	административно-управленческие расходы (связь, сайт, транспортные расходы, программное обеспечение, канцтовары, обучение, вода)	228 000,00	231 014,00
	налоги и сборы	2 402 614,68	2 178 474,00
	оплата услуг банка ВТБ	47 820,00	46 369 ,45
	прочие непредвиденные расходы (оплата страховой премии и ремонту в котельной)	70 800,00	70 800,00
6	Расходы, связанные с текущим ремонтом и восстановлением общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в т.ч. хозяйственные расходы:		
	Работы по ремонту и восстановлению общего имущества дома и благоустройству территории вкл. хозяйственные расходы	270 000,00	341 611,89
7	Резервный фонд (израсходован на замену оборудования в котельной)	141 663,60	141 663,60
	Итого	9 618 005,60	9 701 302,69

Таким образом, разница между начисленными денежными средствами и расходами ТСН составила **83 296,40 рублей**. Перерасход возник в связи с непредвиденным ремонтом теплообменника и компенсатора в котельной, а также в связи с возросшими ценами на расходные материалы, требующиеся для обслуживания дома и текущего ремонта ОДИ.

Расход и поступление на капитальный ремонт в 2023 году:

	Капитальный ремонт	Работы по капитальному ремонту лифта первого подъезда ООО «РУСЬЛИФТ»	Перечислено на спец.счет по КР
	Итого	479 571,41	1 989 246,87

Договора

Организации, с которыми товарищество работало по договорам в отчетном периоде:

Наименование организации	Наименование услуги	Номер и дата договора	Стоимость услуги	Ед. изм.
АО Мособлгаз	поставка газа населению	94/14 от 01-04-2014	6 374,96	1 м3
АО Мособлгаз	ТО газопроводов и газового оборудования	59-ж от 01-11-2008	13710,65	месяц
ОАО Мосэнергосбыт	энергоснабжение	97409084 от 26-04-2011	5,05	кВтч
Антерма ООО	техническое обслуживание газовой котельной	1001/22-ТО от 10.01.2022	18 100,00	месяц
ЕРСИУ ООО	оказание паспортных услуг	15/2011 от 01-11-2011	4 800,00	месяц

АО Фирма Лифтремонт	комплексное обслуживание лифтов и систем ЛДСС, аварийно-техническое обслуживание	54-к от 01.01.2011/доп. сог л. №15 от 02-12-2022	25 415,11	месяц
Домофон. Сервис. Центр» ООО	Техобслуживание оборудования домофона и системы видеонаблюдения	0109000004-0- 1,2,3/22 от 25-11-2022	9 900,00	месяц
Инжтехсервис МП	водоснабжение (ХВС)	142-УК/2020 от 24-04-2020	27,59	м3
Инжтехсервис МП	водоотведение	142-УК/2020 от 24-04-2020	23,00	м3
Эколайн- Воскресенск	вывоз ТБО и КГМ (93,72 м3)	0100-000919- 2018/ТКО от 18-09-2018	86 900,52	месяц
МТС ПАО	телефонная связь	782/2010 от 16-04-2010		
ООО Росгосстрах	страхование	От 08.04.2019 и от 20-06-2019		год
ВТБ	банковское обслуживание			год
Клементьева	интернет		3200,00	год
ООО Экспертная организация Подмосковье	оценка безопасности лифтов и выполнение электроизмерительных работ	17/42 от 26-04-2022		год
ООО Инженерные системы	Обслуживание и тек.рем. пожарной сигнализации	№ 166 от 01-12-2016	5000,00	месяц
ИП Гончаров А.В.	Обслуживание кассового оборудования		22 000,00	
ООО «Союз- Стоматологов»	договор управления МКД	2/С-19 от 01.11.19		
ООО «Аквамарин»	договор управления МКД	3/А-21 от 01.08.21		
ООО «Воротток»	Обслуживание ворот	324-19 от 01.12.19		
МУ «ЖАСО»	Оперативно-техническое обслуживание ОПО	№1/42 от 01.12.2020	4000,00	месяц
ООО «Интелприбор»	Информационно- технические услуги (Теплосчетчик МКТС)	№253/ИП-РАН от 01.01.2020/доп. сог л. №1 от 01-01-2022	800,00	месяц

За отчетный период 2023 года были проведены следующие работы по ремонту и восстановлению общего имущества дома и благоустройству территории:

- Ремонт и покраска детской площадки
- Покраска бордюров
- Очистка дренажных приемков перед воротами
- Замена кранов на стояках
- Благоустройство территории
- Ремонт лифта подъезда № 1
- Ремонт провалов брусчатки
- Замена 2х участков трубопровода ХВС и ливнестока на парковке
- Ремонт и покраска стены 2ого подъезда

- Ремонт стены в кв.50 в связи с протечкой стояков отопления и ГВС
- Переустановка и ремонт металлоконструкций входной калитки
- Крепление отливов на крыше дома и частичный ремонт кровли
- Подметание 4 раза в год крыши дома и козырька подъездов
- Замена доводчиков на входных калитках и дверях
- Переключение части светильников в гараже с «ночного» на «дневной»
- Устранение протечек канализационных стояков
- Оформление дома и двора к Новогодним праздникам
- Проведение новогоднего праздника
- Замена камер, кабелей и ремонт домофона
- Изготовление и замена дренажных решеток в гараже
- Замена участка трубопровода ГВС d 90 от котельной до 9 этажа
- Замена участка трубопровода ГВС d 75 от котельной до 8 этажа
- Замена крана ГВС (обратка) «Аквамарин» и «Союз стоматологов» в котельной
- Ремонт ворот (всех)
- Замена водосчетчиков в квартирах
- Ремонт и замена напольного покрытия (плитка) в подъездах дома
- Устранение протечки на крыше с изготовлением новых козырьков над вентиляцией
- Промывка фильтров грубой очистки воды
- Ремонт поломоечной и снегоуборочной машин
- Устранение аварийных ситуаций в квартирах и в доме
- Замена насосов ГВС в котельной
- Замена фланцев на трубопроводе ГВС
- Ремонт и обслуживание теплообменника
- Ремонт компенсатора в котельной
- Ремонт со сваркой котла
- Покупка необходимого инвентаря и инструмента

Расчет фактического тарифа «Содержание и ремонт» за отчетный период.

Для начисления коммунальных услуг жителям и собственникам помещений для оплаты за отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, вывоз мусора, капитальный ремонт, а также содержание и текущий ремонт, ТСН использует следующие данные:

Общая площадь помещений 11290,90 м².

Подземная парковка 715 м² парковочных мест, общая площадь подземной парковки 2658,50 м².

По состоянию на 01.01.2023 года общая расчетная площадь жилых помещений составляла 9865,60 м² и нежилых помещений 1425,30 м².

Для расчета с поставщиками газа, воды и электроэнергии используются реальные показания общедомовых счетчиков.

Стоимость ГВС и отопления рассчитаны исходя из показаний счетчиков и тарифов:

Общие данные для расчетов взяты за предыдущий период:

Общее потребление газа	296 779 м3
Общий объем ХВ, используемый на нагрев для ГВС	6 543 м3
Стоимость 1м3 ХВ без водоотведения (городской тариф)	27,59 руб.
Стоимость 1000 м3 природного газа	6 876,89 руб.
Площадь дома (жилая часть)	9 866,80 м2
Площадь 1ого этажа	1 223,50 м2

Данные с теплосчетчиков:

- отопление (ТСН)	1113,573 Гкал
- ГВС (ТСН)	511,396 Гкал
- вентиляция подземной парковки	113,973 Гкал
- отопление 1ого этажа	96,817 Гкал
- ГВС 1ого этажа	119,146 Гкал
- вентиляция 1ого этажа	150,646 Гкал
- технология бассейн	150,030 Гкал
<u>Общая энергия всех потребителей</u>	<u>2255,581 Гкал</u>

Расчет тарифа ГВС

$296779 \text{ м3} : 2255,581 \text{ Гкал} = 131,575 \text{ м3}$ газа пошло на производство 1 Гкал энергии
 $(511,396 \text{ Гкал} + 119,146 \text{ Гкал}) \times 131,575 \text{ м3} = 82963,564 \text{ м3}$ газа пошло на нагрев ХВ для ГВС
 $82963,564 \text{ м3} \times \underline{6,877 \text{ руб.}} = 570540,430 \text{ руб.}$ стоимость газа для нагрева ХВ
 $570540,430 \text{ руб.} : 6543 \text{ м3} = 87,199 \text{ руб.}$ стоимость газа для нагрева 1м3 холодной воды для ГВС
 $87,199 \text{ руб.} + 27,59 \text{ руб. ХВ} = \underline{\underline{114,79 \text{ руб. стоимости 1м3 горячей воды}}}$

Расчет тарифа отопления

$296779 \text{ м3} : 2255,581 \text{ Гкал} = 131,575 \text{ м3}$ газа пошло на производство 1 Гкал энергии
 $(1113,573 \text{ Гкал} + 96,817 \text{ Гкал}) \times 131,575 \text{ м3} = 159257,064 \text{ м3}$ газа пошло на отопление
 $159257,064 \text{ м3} \times \underline{6,877 \text{ руб.}} = 1095210,83 \text{ руб.}$ стоимость газа для отопления
 $1095210,83 \text{ руб.} : (9866,80 \text{ м2} + 1223,50 \text{ м2}) = 98,754 \text{ руб.}$ стоимость 1м2 отопления за 7,5 мес
 $98,754 : 7,5 \text{ мес.} = \underline{\underline{13,17 \text{ руб. за 1м2}}}$

Собственникам не имеющих счетчиков начисления производятся по норме потребления 7,56 м3 на человека.

Долги жителей за отчетный период

Общая сумма неоплаченных долгов со стороны жителей ТСН «Люберецкая 4» по состоянию на 01.01.2023 года составляла 1 226 105,43 рублей.

Общая сумма неоплаченных долгов со стороны жителей ТСН «Люберецкая 4» по состоянию на 31.12.2023 года составила 2 269 139,43 рублей.

Задолженность собственников перед ТСН за 2023 год увеличилась на 1 043 034,00 рублей. С неплательщиками ведутся разъяснительные работы, по злостным неплательщикам – поданы документы в суд или есть судебные решения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По выдаче заработной платы работникам ТСН

Ревизионная комиссия рассмотрела порядок начисления и выдачи работникам ТСН заработной платы и не выявила никаких нарушений.

По соблюдению действующего трудового и налогового законодательства

Ревизионная комиссия проверила соблюдение товариществом в проверяемом периоде действующего трудового и налогового законодательства и не выявила нарушений.

По учету имущества ТСН

Учет имущества ведется в программе 1С.

По сбору долгов

Правлением ТСН был сформирован полный список должников и разработаны механизмы для снижения размера просроченной задолженности, путем заключения с должниками «Соглашения о погашении задолженности».

По текущим расходам

Смета доходов и расходов была утверждена на последнем общем собрании ТСН Протокол № 2-КР-23 от 15.05.2023 г.

Тарифы

ТСН представляет собственникам оплату по статьям «Содержание, обслуживание и тек. рем. ОИД», «Отопление», «Взносы на капитальный ремонт дома», «ХВС», «ГВС», «Водоотведение», «Электроэнергия» (собственника без прямого договора с Мосэнергосбыт) и «Обращение с ТКО» по реально рассчитанной сумме, необходимой на содержание жилого фонда.

При заключении договоров на оказание коммунальных услуг, на эксплуатацию, содержание и ремонт жилых помещений и общего имущества Председатель ТСН выступает в интересах товарищества. Суммы денежных средств, полученные ТСН от собственников на оплату данных расходов, направлены на оплату указанных расходов.

Из изложенного следует, что собственники обязаны перечислить ТСН, в качестве целевых взносов на оплату коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества, потребленных за определенный период, такую сумму денежных средств, которая равна сумме расходов ТСН на указанные цели за этот же период. При этом полученная ТСН от собственников сумма денежных средств, превышающая сумму фактически понесенных ТСН целевых расходов, должна быть потрачена на утвержденные общим собранием цели или зачислена в резервный фонд.

По документации ТСН

- выборочная проверка авансовых отчетов подтвердила целесообразность использования денежных средств;
- акты выполненных работ предоставлены;
- кассовые документы оформляются в соответствии с «Положением о ведении кассовых операций»;
- технический паспорт БТИ на дом есть;

- учет целевого назначения поступивших денег ведется;
- организация оформления документов и бухгалтерского учета – в соответствии с планом счетов и положениями ПБУ;

Приход денежных средств

Исходя из полученных выше расчетов, можно сделать следующий вывод: поступившие денежные средства на расчетный счет и в кассу наличными от собственников жилых и нежилых помещений, отражены в бухгалтерском учете в полном объеме.

Суммы, подлежащие утверждению общим собранием

Утвердить списание разницы между начисленными денежными средствами и расходами ТСН в сумме **83 296,40 рублей**.

Настоящий отчет составлен 27 апреля 2024 года и подписан в двух экземплярах на 10 листах каждый.

Член ревизионной комиссии



Мелехова Е. Н.

Член ревизионной комиссии



Горбачева А. С.

Главный бухгалтер



Мелехова Е. Н.

Председатель правления ТСН



Кузнецова Т. Г.

Общие данные для расчетов взяты за предыдущий период:

Общее потребление газа	296 779 м3
Общий объем ХВ, используемый на нагрев для ГВС	6 543 м3
Стоимость 1м3 ХВ	30,73 руб.
Стоимость 1000 м3 природного газа	6 876,89 руб.
Площадь дома (жилая часть)	9 865,20 м2
Площадь 1ого этажа	1 425,30 м2
Стоимость 1кВт электроэнергии	5,57 руб/кВт

Данные с теплосчетчиков:

- отопление (ТСН)	1113,573 Гкал
- ГВС (ТСН жилая часть)	511,396 Гкал
- вентиляция подземной парковки	113,973 Гкал
- отопление 1ого этажа	96,817 Гкал
- ГВС 1ого этажа	119,146 Гкал
- вентиляция 1ого этажа	150,646 Гкал
- технология бассейн	150,030 Гкал
Общая энергия всех потребителей	2255,581 Гкал

Потребители электроэнергии, находящиеся в котельной:

- насос ГВС Ж.Ч.	0,4кВ x 24 часа x 365 дней = 3504 кВ в год
- насос ГВС 1ого этажа	0,2кВ x 24 часа x 365 дней = 1752 кВ в год
- насос отопления Ж.Ч.	1,5кВ x 24 часа x 217 дней = 7812кВ за 7 мес
- насос отопления 1ого эт.	0,13кВ x 24 часа x 217 дней = 677,04кВ за 7 мес
- вентиляция (прачка)	0,2 x 24 x 365 = 1752кВ в год
- насос на котле	0,7 x 24 x 365 = 6132кВ в год
- эл. двигатель на горелке	3,7кВ x 15ч x 365 = 20257,50 кВ в год
- освещение	6 x 40кВ = 240в 0,24x0,5x365 = 43,8кВ в год
- эл. щиток	0,05x24x365 = 438кВ в год
- блок управлен. Витатроник	0,05x24x365x4шт = 1752кВ в год
- блок передачи АКСОН	0,05x24x365 = 438 кВ в год
- контроллер теплосчетчика	0,05x24x365x2шт = 876кВ в год
- насос на теплообменники	2,25кВx24x365 = 19710кВ в год
- установка умягчения воды	0,04x24x365 = 350,4кВ в год
- температурный датчик	0,01x24x365x2шт = 175,2кВ в год
- щиток сигнализации деж.	0,02x24x365 = 175,2кВ в год

Расчет тарифа ГВС

296779 м3 : 2255,581 Гкал = 131,575 м3 газа пошло на производство 1 Гкал энергии
(511,396 Гкал + 119,146 Гкал) x 131,575 м3 = 82963,564 м3 газа пошло на нагрев ХВ для ГВС
82963,564 м3 x **6,877** руб. = 570540,430 руб. стоимость газа для нагрева ХВ
570540,430 руб. : 6543 м3 = 87,199 руб. стоимость газа для нагрева 1м3 холодной воды для ГВС
87,20руб + 30,73руб*7% = **126,19 руб. стоимость 1м3 горячей воды**

Расчет тарифа отопления

296779 м3 : 2255,581 Гкал = 131,575 м3 газа пошло на производство 1 Гкал энергии
(1113,573 Гкал + 96,817 Гкал) x 131,575 м3 = 159257,064 м3 газа пошло на отопление
159257,064 м3 x **6,877** руб. = 1095210,83 руб. стоимость газа для отопления
1095210,83 руб. : (9865,20 м2 + 1425,30 м2) = 97,01 руб. стоимость 1м2 отопления за 7 мес
97,01 : 7 мес = 13,86 руб. за 1м2
13,86 * 10% = **15,25 руб стоимость 1м2 отопления**

Председатель правления ТСН «Люберецкая 4»



Кузнецова Т. Г.

Главный инженер ТСН «Люберецкая 4»



Морозов В. Ф.

**Смета доходов и расходов
на содержание, обслуживание и текущий ремонт жилого и нежилого фонда МКД на
2024-2025 г.г.**

Общая площадь всех помещений - **11290,50 м2**

Площадь жилых помещений - **9865,20 м2**

Площадь нежилых помещений - **1425,30 м3**

№ п/п	Наименование статей	Ед. изм.	тариф
1	Расходы, связанные с капитальным ремонтом ОИ собственников помещений в МКД (Постановление правительства МО № 970/35 от 05.10.2021)	м2	14,00
2	Ежемесячные платежи собственников за коммунальные услуги:		
2.1	отопление	м2	15,25
2.2	электроэнергия на СОИ по ОДПУ	м2	2,95
2.3	холодное водоснабжение (27,59/м3 до 30.06.2024; с 01.07.2024 30,73/м3)	м3	30,73
2.4	горячее водоснабжение	м3	126,19
2.5	водоотведение (23,00/м3 до 30.06.2024; с 01.07.2024 25,75/м3)	м3	25,75
2.6	Обращение с ТКО	м2	8,30
3.0	Резервный фонд для локализации и ликвидации аварий	м2	1,00
4	Ежемесячная плата собственников помещений на управление, содержание и тек.ремонт ОИД в соответствии с утвержденной сметой и заключенными договорами, в т.ч.:	м2	65,20
4.1	Расходы, связанные с техническим обслуживанием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме всего, в том числе:	м2	24,05
	содержание и обслуживание лифтового хозяйства		2,14
	обслуживание вентканалов и дымоходов		0,11
	обслуживание системы контроля доступа		1,17
	обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2,34
	страхование, освидетельствование лифтов и газового оборудования		0,44
	аварийно-диспетчерское обслуживание		10,79
	слесарь-сантехник		5,23
	обслуживание установки водоподготовки		1,83
4.2	Расходы, связанные с санитарным содержанием ОИ собственников помещений в МКД, включая земельный участок, в том числе:	м2	5,69
	уборка мест общего пользования в доме		3,03
	уборка придомовой территории		2,66
4.3	Благоустройство мест общего пользования в доме и на земельном участке, на котором расположен МКД, мероприятия по обеспечению сохранности ОИ, безопасности и удобства проживания в доме всего, в том числе:	м2	1,16
	водоснабжение и водоотведение мест общего пользования		0,34
	устройство дорожек, проездов, парковок, ограждений, детских, спортивных и хозяйственных площадок, мест отдыха; озеленение и уход за зел. насаждениями		0,51
	уборка и вывоз снега		0,31
4.4	Расходы, связанные с текущим ремонтом и восстановлением ОИ собственников помещений в МКД в т.ч. хозяйственные расходы	м2	2,77
4.5	Расходы, связанные с управлением МКД всего, в том числе:	м2	31,34
	услуги по обслуживанию и управлению МКД		19,30
	услуги паспортистики		0,49
	административно-управленческие расходы		1,05
	налоги и сборы		10,19
	оплата услуг банка ВТБ		0,31
4.6	Прочие расходы		0,19

Протокол № 1-кр-24

Смета доходов и расходов

на содержание, обслуживание, управление и текущий ремонт подземной парковки 2024 - 2025 г

Расчетная площадь:

Общая площадь подземной парковки - 2658.50 м2

Всего 71 авто-место.

№ п/п	Наименование статей	Стоимость 1 автоместа в рублях
1	Ежемесячная плата собственников авто-мест на управление, содержание и ремонт в том числе в соответствии с договорами, заключаемыми с обслуживающими организациями всего, в том числе:	1500,00
1.1	техническое обслуживание общего имущества	420,40
1.2	санитарное содержание общего имущества	385,00
1.3	благоустройство и энергозатраты на освещение, отопление и вентиляцию, мероприятия по обеспечению безопасности и удобства	213,30
1.4	текущий ремонт и восстановление общего имущества в т.ч. хозяйственные расходы	160,70
1.5	административно-управленческие расходы	308,70
1.6	Непредвиденные расходы	1,90
2	Резервный фонд для локализации и ликвидации аварий	10,00

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 кв 57

Ф.И.О. собственника помещения Кузнецова Ч.В.; Кузнецов В.А.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50/529024/20/4-412

Общая площадь помещения - 117,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 104%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Ч.В. Кузнецов В.А.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

06.05.24.
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ф.И.О.

Подпись

Дата

06.05.24

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Михаиле Елена Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности: 30-52-0010325-508-50/013/2017-2

Общая площадь помещения - 104 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 97,82

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Михаиле Е.А.

Ф.И.О.

Е.А.

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Харьков Игорь Дмитриевич

Документ, подтверждающий право собственности:

50-Н/А/Н 145680

Общая площадь помещения - 118 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1104

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.Л 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Харьков И. Д.

Ф.И.О.

Харьков

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 ³²

Ф.И.О. собственника помещения Россеихин Антон Васильевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/АН 311837

Кол-во голосов в % от общей площади 0,58%

Общая площадь помещения - 130,7 кв. м.

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии	✓		
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Россеихин АВ

Ф.И.О.

Россеихин АВ

Подпись

6.05.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 кв 32

Ф.И.О. собственника помещения Росеихин Алексей Викторович

Документ, подтверждающий право собственности: 50-11/11/341/836

Кол-во голосов в % от общей площади 0,29%

Общая площадь помещения - 130,7 кв. м.

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возде жалс.
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	+		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	+		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	+		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	+		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	+		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	+		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	+		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	+		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	+		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	+		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	+		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	+		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	+		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	+		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	+		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	+		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Росеихин АА
Ф.И.О.

Росеихин
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения ЛИ (РОССИХИНА) ЭМИА

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/ЗН-399835

Общая площадь помещения - 130,7 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возде жалс
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	га		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	га		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	га		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	га		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	га		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	га		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	га		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	га		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	га		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	га		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	га		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	га		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	га		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	га		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	га		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	га		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	га		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

ЛИ (РОССИХИНА) ЭА
Ф.И.О.

Смирнов
Подпись

05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Боголева Юлия Валерьевна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-52-0010325/151

Общая площадь помещения - 143,00 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1,27

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд. жалоб
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Боголева Юлия Валерьевна

Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Фралова Татьяна Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325:549

Общая площадь помещения - 153,20 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 136

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд-жалл
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

 Фралова Татьяна Михайловна
Ф.И.О. Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно
заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Резанов Александр Валентинович

Документ, подтверждающий право собственности:

50-НГ/Н 054/2011

Общая площадь помещения - 60.80 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0.6%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд. жалл
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Резанов Александр Валентинович
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Кузнецова Т. Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-71/01/2023/47/222548

Общая площадь помещения - 130,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 958%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд жалб
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т. Г. Кузнецова Т. Г. 06.05.2024
Ф.И.О. Подпись Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 52,2 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т.Г.
Ф.И.О.

Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Карачев А.Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50 ННН 457361

Общая площадь помещения - 102,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,911%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возде жалс
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Карачев А.Г.
Ф.И.О.

А.Г.
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Гонзаров Алексей Алексеевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-АГ/В 623840

Общая площадь помещения - 128 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 957

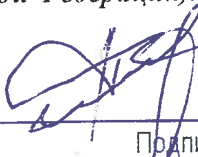
Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздерж.
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Гонзаров А.А.

Ф.И.О.



Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Тонгарова Татьяна Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-47 IV 623840

Общая площадь помещения - 128 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,54

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздерж.
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тонгарова Т.Н.

Ф.И.О.

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Вотинцева Анна Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50/052-50/052/001/2015-2005/2

Общая площадь помещения - 716 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 969

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Вотинцева Анна Михайловна
Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Войничев Денис Игоревич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50/052-50/052/001/2015-2005/3

Общая площадь помещения - 71,6 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,63

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Войничев Денис Игоревич

Ф.И.О.

Вет

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 117,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ф.И.О.

Подпись

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д.4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 130,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 104,6%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
1	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	+		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	+		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	+		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	+		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	+		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	+		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	+		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	+		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	+		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	+		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	+		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	+		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	+		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	+		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	+		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	+		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса России)

Грачев Владимир Юрьевич

Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Семифанова Маргарита Евгеньевна

Документ, подтверждающий право собственности:

50:52:0010325:480-50/145/2023-4

Общая площадь помещения - 130,80 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 104,64

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возде жалс
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Семифанова Маргарита Евгеньевна
Ф.И.О.

(Подпись)

Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 119,6 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 119,6

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздерж.
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тимошенко Е. Н.

Ф.И.О.

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Егорова Ирина Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности:

50:52:0040325:529-50/023/2019-6

Общая площадь помещения - 9,90 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,09%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд. жалл
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Егорова И.А.

Ф.И.О.

06.05.24

Подпись

Егорова

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Евдокимов Александр Иванович

Документ, подтверждающий право собственности: сб-во о соб.не - выписка

Общая площадь помещения - 56,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Евдокимов А. И.

Ф.И.О.

А.С.С.

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Рудин Алексей Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности: 50Н/П/Н 126840

Общая площадь помещения - 115,2 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 115,2

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.П 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Рудин А.В.

Ф.И.О.

Суд

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Чорин Денис Петрович

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325/446-50/023/20192

Общая площадь помещения - 91,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,81

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд. жал.
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Чорин Денис Петрович

Ф.И.О.

ДЧ

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Самойлова Юлия Борисовна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/К/Н 12/8706

Общая площадь помещения - 157,9 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,7

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Самойлова Ю.Б.

Ф.И.О.

Саша

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Самонин Иван Александрович

Документ, подтверждающий право собственности:

50-Н/КН-128706

Общая площадь помещения - 157,9 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,7

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Самонин И.А.

Ф.И.О.

Сеев

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Самойлова Валентина Максимовна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-АБН 611/54

Общая площадь помещения - 49,2 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,44

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.П 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Самойлова Валентина Максимовна

Ф.И.О.

Сам

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Самойлова Валентина Максимовна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-АБН 611/53

Общая площадь помещения - 92,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,82

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Самойлова В.М.

Ф.И.О.

Саша

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Кафанин Н. В

Документ, подтверждающий право собственности:

50-НБ/Н

Общая площадь помещения - 109,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,94

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кафанин Н. В

Ф.И.О.

Каф

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно
заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 *Кузнецов Андрей Петрович*

Ф.И.О. собственника помещения *Кузнецова Татьяна Георгиевна*

Документ, подтверждающий право собственности: *50-ИВН 450837*

Общая площадь помещения - *120* кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади *1,06%*

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возд. жалоб
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	<i>X</i>		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	<i>X</i>		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	<i>X</i>		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	<i>X</i>		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	<i>X</i>		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	<i>X</i>		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	<i>X</i>		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	<i>X</i>		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	<i>X</i>		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	<i>X</i>		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	<i>X</i>		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	<i>X</i>		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	<i>X</i>		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	<i>X</i>		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	<i>X</i>		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	<i>X</i>		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	<i>X</i>		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т. Г.
Ф.И.О.

Кузнецов А.А.

Куз
Подпись

А.А.

06.05.24

Дата

06.05.24

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения ООО "Союз-Стоматологов"

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325:533-50/023/2019-5

Общая площадь помещения - 251,90 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 2,23%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т.Г.

Ф.И.О.

А
Подпись

06.05.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Сурженко Ольга Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/ВН 449441

Общая площадь помещения - 116,1 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Возде жалс
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонтау ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Сурженко О.А.
Ф.И.О.

Р
Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Овчинников Дмитрий Дмитриевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50-52/028/2010-318

Общая площадь помещения - 127 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,56%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		✓
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Овчинников Дмитрий Дмитриевич
Ф.И.О.

(подпись)

Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 КВ 83

Ф.И.О. собственника помещения

Маслова Татьяна Васильевна

Документ, подтверждающий право собственности:

50-50-52/012/2012-300

Общая площадь помещения - 105,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 99,4%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздер-жался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место			✓
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Маслова Т.В.

Ф.И.О.

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 115,7 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздер-жался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.			✓
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Ирина Михайловна

Ф.И.О.

Подпись

Дата

06.05.24

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Дега Н.С.

Документ, подтверждающий право собственности:

50152:0010325/452-50/145/2022-4

Общая площадь помещения - 54,25 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,48

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг. подтверждающий право собственности: <u>50152:0010325/452-50/145/2022-4</u>	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

161

Дега Николай Степанович

Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Дедова В.А.

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325, 452-50/145/2022-4

Общая площадь помещения - 54,75 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 9,48

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Дедова Вера Александровна
Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Ташко И.Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50'52:0010325:538

Общая площадь помещения - 2580 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,23

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ташко Ирина Евгеньевна

Ф.И.О.

Ташко

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Ташко А.В.

Документ, подтверждающий право собственности:

50:52:0010325:526

Общая площадь помещения - 0,50 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,08

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОИД в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОИД собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОИД по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ташко А.В.

Ф.И.О.

Ташко

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Ташко А.С.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-НДН 50:52:001025443-50

Общая площадь помещения - 114,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1,04

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ташко Александр С.
Ф.И.О.

Подпись

06.05.24.
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Буровский Алексей Алексеевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-АЕН/424375

Общая площадь помещения - 55,1 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,43%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	☒		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	☒		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	☒		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	☒		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	☒		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	☒		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	☒		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	☒		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	☒		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	☒		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	☒		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	☒		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	☒		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	☒		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	☒		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	☒		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Буровский Алексей Алексеевич
Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024г.
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 **КВ 5**

Ф.И.О. собственника помещения Мисрахов Константин Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-МВ.К 394-121

Общая площадь помещения - 109,40 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 99%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Мисрахов К.Н.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 56

Ф.И.О. собственника помещения Кузнецова Т. Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-НБ/К 450802

Общая площадь помещения - 130,10 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 95%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:			
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.Г 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т. Г.

Ф.И.О.

[Подпись]

Подпись

06.05.2023

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 КВ 85

Ф.И.О. собственника помещения

Фрацова Татьяна Ивановна

Документ, подтверждающий право собственности:

50-НВ/к 45/048

Общая площадь помещения - 45,90 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,67%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Фрацова Татьяна Ивановна
Ф.И.О.

Ф.Фрацеев
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 КВ 49

Ф.И.О. собственника помещения Камская Анна Шевингга

Документ, подтверждающий право собственности: 50-НВ/457041

Общая площадь помещения - 116,50 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 103%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42			
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13			
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Камская Анна Шевингга

Ф.И.О.

[Подпись]

Подпись

06.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 **КВ 25**

Ф.И.О. собственника помещения **Киселева Валентина Васильевна**

Документ, подтверждающий право собственности: **50:52:0040325:453-50/49/2021-2**

Общая площадь помещения - **52,20** кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади **0,46%**

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Киселева Валентина Васильевна
Ф.И.О.

ВК
Подпись

06.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4 кв 65 пом 2

Ф.И.О. собственника помещения Макаренко Андрей Анатольевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-НД/0308931

Общая площадь помещения - 59,40 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,53%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Макаренко А. А.
Ф.И.О.


Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Бердников Егор Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности: Договор дарения от 05.11.2019

Общая площадь помещения - 89,6 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,79%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Бердников Егор Владимирович
Ф.И.О.

Деря
Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 116,7 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С.А.Смирнов

Ф.И.О.

Подпись

Подпись

05.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Харонов Андрей Дмитриевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/В/В 450880

Общая площадь помещения - 28,22 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 96,9

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:			
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Харонов Андрей Дмитриевич

Ф.И.О.

[Подпись]

Подпись

08.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Капин Александр Владимирович

Документ, подтверждающий право собственности: Сб-во о гос. регистр. права 50-АЕН/040931

Общая площадь помещения - 103,2 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади _____

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Капин Александр Владимирович
Ф.И.О.

Александр
Подпись

05.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Кузнецов Т. Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:2010325:548-50/023/2017-3

Общая площадь помещения - 51,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,45

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецов Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место			✓
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецов Т. Г.

Ф.И.О.

С.А.

Подпись

03.05.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Миронова Марина Ивановна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/П/Н

Общая площадь помещения - 104,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,93%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Миронова М.И.
Ф.И.О.

Миронова
Подпись

02.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тимошенко И.А.

Ф.И.О.

Подпись

Подпись

02.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 104 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 949

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление - ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тимошенко Е.Н.

Ф.И.О.

Подпись

Подпись

02.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 110,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,49

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тимошенко А.Н.

Ф.И.О.

М.Н.М.

Подпись

02.05.24

Дата

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:00/0325:450-50/023/2020-2

Кол-во голосов в % от общей площади 0,81

Напоминаем Вам:

Картов Юрий Александрович

Подпись

Data

02.05.2024,

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 115,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1,02

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	X		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	X		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	X		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	X		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	X		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	X		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	X		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	X		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	X		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	X		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	X		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	X		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	X		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	X		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	X		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	X		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	X		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т.Г.

Ф.И.О.

Подпись

02.05.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Калинина - Жуковская Т.Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50-52:0010325/499

Общая площадь помещения - 96 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100/0.5

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Калинина - Жуковская Т.Г.

Ф.И.О.

Калинина - Жуковская Т.Г.

Подпись

2.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Мелехов Т.С.

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325:432

Общая площадь помещения - 518 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,46

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Мелехов Т.С.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

02.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Мелехов Павел Станиславович

Документ, подтверждающий право собственности: 50-АДН

Общая площадь помещения - 109,1 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 997

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Мелехов П.С.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

02.05.24
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Мелецова Елена Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0010325:502

Общая площадь помещения - 56,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,50

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Мелецова Е.Н.
Ф.И.О.

Е.Н.
Подпись

02.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Тарасов Александрович

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50/052-50/052/005/2015-5193/2

Общая площадь помещения - 59,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,53%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.Л 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Тарасов А.А.

Ф.И.О.

[Подпись]

Подпись

02.05.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Кузнецова Т. Г.

Документ, подтверждающий право собственности: 50-43N

Общая площадь помещения - 89,8 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,80%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Т. Г.

Ф.И.О.

[Подпись]

Подпись

2 мая 2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 56,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,50%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Валков Игорь Григорьевич

Ф.И.О.

Подпись

06.05.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 112,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 99%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:			✓
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2			✓
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2			✓
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Федорова Ирина Михайловна
Ф.И.О. Подпись

30.04.2024
Дата

по доверенности за Илютичку М.И.

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 110,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 099%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Турченкова З. В.

Ф.И.О.

Турченкова З. В.

Подпись

29.04.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 118,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:			
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Ф.И.О.

Подпись

Дата

29.04.2024

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Самойлова Татьяна Александровна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-44/1

Общая площадь помещения - 94,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,84

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2 Кол-во голосов в % от общей площади			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Самойлова Т.А.

Ф.И.О.

Самойлова Т.А.

Подпись

29.04.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Рыбина Елена Черевна

Документ, подтверждающий право собственности:

50-НВ/Н

Общая площадь помещения - 94 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,83

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Рыбина Е. Ч.

Ф.И.О.



Подпись

29.04.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования, по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Рыбникова Татьяна Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности:

50 НВ/В

Общая площадь помещения - *52,4* кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади *0,46*

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг: содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.И 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Рыбникова Т.Н.

Ф.И.О.

ФВР

Подпись

29.04.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Молощев Николай Иванович

Документ, подтверждающий право собственности: 50-43N

Общая площадь помещения - 141,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1/25

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.П 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Молощев Николай Иванович

Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

29.04.2024г.

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования, по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Яковлев Михаил Юрьевич

Документ, подтверждающий право собственности: 50-50/0010325/537

Общая площадь помещения - 94,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 984

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремону ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Яковлев Михаил Юрьевич
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

29.04.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Турченкова А.С.

Документ, подтверждающий право собственности: 896 50-48 N 821529

Общая площадь помещения - 89,6 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 1,02%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Турченкова

А.С.

Ф.И.О.

Тур

Подпись

29.04.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Мрачина Евгения Егоровича

Документ, подтверждающий право собственности: 50:52:0090325/456

Общая площадь помещения - 110,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 92,4%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Мрачина Е. К.
Ф.И.О.

[Подпись]
Подпись

29.04.24г
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Огорелюшова Валентина Борисовна

Документ, подтверждающий право собственности: 50-Н/ВН 332/15

Общая площадь помещения - 124,3 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Огорелюшова В.Б.

Ф.И.О.

В.Б.

Подпись

29.04.24

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Алексей Павлович Викторович

Документ, подтверждающий право собственности:

50:02:0010325:456

Общая площадь помещения - 110,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 049%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Алексей Павлович Викторович

Ф.И.О.

Подпись

29.04.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Каратеев В.С.

Документ, подтверждающий право собственности:

Договор

КР-50/119/12-3-12

Общая площадь помещения - 118,4 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 100%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3. отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765,00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Каратеев В.С.

Ф.И.О.

Подпись

28.04.2024

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Турченко Зорина Владимировна, кв. 42

Документ, подтверждающий право собственности: 50-А/3А

Общая площадь помещения - 55,90 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,50%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченко З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом.П 746,70м2 - 36,73/м2, пом.І 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Турченко З. В.
Ф.И.О.

Сур. Л.
Подпись

28.04.2024
Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения

Документ, подтверждающий право собственности:

Общая площадь помещения - 89,5 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 0,79%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42	✓		
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.			✓
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2			✓
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место		✓	
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2		✓	
5	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2			✓
	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик; ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Кузнецова Надежда Борисовна 28.04.2024

Ф.И.О.

Подпись

Дата

РЕШЕНИЕ

собственника помещения на годовом общем собрании проводимого с 27.04. по 06.05.2024 г. в форме очно-заочного голосования по адресу: г. Жуковский, ул. Люберецкая д. 4

Ф.И.О. собственника помещения Трицаенко Олег Вячеславович кв 41

Документ, подтверждающий право собственности: 50-НВ.ч 450870

Общая площадь помещения - 118,80 кв. м.

Кол-во голосов в % от общей площади 105%

Вопросы, поставленные на голосование		За	Против	Воздержался
1	Избрание председателя общего собрания собственников и членов счетной комиссии			
	Председатель собрания - Кузнецова Т. Г. собственник кв. 59	✓		
	Счетная комиссия - Турченкова З. В. собственник кв. 42			✓
	Счетная комиссия - Тимошенко Е. Н. собственник кв. 13	✓		
2	Утвердить годовой план содержания, тек.ремонта ОИД и благоустройства территории на 2024-2025 г.	✓		
3	Утвердить результаты исполнения сметы (финансового отчета) за 2023г. Отчет проверен ревизионной комиссией.	✓		
4	Утвердить смету доходов и расходов собственников жилых и нежилых помещений на 2024-2025 гг:	✓		
	содержание и текущий ремонт ОДИ в размере 65,20/м2			
	содержание и текущий ремонт ОДИ собственников нежилых помещений 1ого эт. - возмещение расходов по обслуживанию пом. II 746,70м2 - 36,73/м2, пом. I 251,90м2 - 12,37/м2	✓		
	стоимость подземной парковки в сумме 1500,00 руб. за авто-место	✓		
	резервный фонд по локализации и ликвидации аварий в котельной 1,00/м2	✓		
	электроэнергия на содержание ОДИ по ОДПУ 2,95/м2	✓		
	расчет платы (тарифа) за ГВС и отопление-ГВС 126,19/м3, отопление 15,25/м2	✓		
5	Утвердить работы по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда: ремонт и замена кровельного покрытия, устройство новых парапетов, устройство новых водосточных воронок. Подрядчик: ООО «Орбита-Строй» 5013041571	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту кровли 2ого подъезда в размере 1 509 765.00 руб.	✓		
7	Утвердить сроки проведения капитального ремонта кровли с 20.05. по 30.08.2024	✓		
8	Утвердить источник финансирования капитального ремонта - спецсчет по капремонту ТСН «Люберецкая 4» в ПАО Сбербанк	✓		
9	Утвердить Кузнецову Т.Г.-председателя ТСН в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	✓		

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном ЖК порядке, является обязательным для всех собственников(членов) помещений, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Трицаенко Олег Вячеславович 27.04.24.

Ф.И.О.

Подпись

Дата