

СМЕТА НА 2021г.

6416,3

Наименование	цена	перио	общ.сумма	Рабкоров 2/8	тариф
Тариф на обслуживание	19,5	12	3668792,4	1501414,2	
Суммы затрат по договорам на обслуживание					
ООО МФ "Спецавтоматика" (АПЗ и ДУ)	10793,6	12	129 523,20	53 005,99	0,69
ОДН (электроэнергия, водоснабжение, тепло)	10700	12	128 400,00	52 546,33	0,68
ООО "Уфа Лифт Плюс" (обслуж.лифтов)	23406,48	12	280 877,76	114 946,23	1,49
	44900,08		538800,96	220498,5521	2,86
З/п и отчисления					
Зарплата сотрудников	1820000,00	1,00	1820000,00	744815,61	9,67
НДФЛ	272090,00	1,00	272090,00	111349,93	1,45
Страховые взносы (налог с з/п)	460460,00	1,00	460460,00	188438,35	2,45
Соц.страхование (налог по з.п)	60697,00	1,00	60697,00	24839,60	0,32
ОМС (налог по з.п)	106743,00	1,00	106743,00	43683,44	0,57
ФСС НС и ПЗ (налог по з/пл)	4186,00	1,00	4186,00	1713,08	0,02
	2724176,00	1,00	2724176,00	1114840,00	14,49

Работы по текущему ремонту, благоустройству, содержанию ТСЖ

ОСАГО для трактора, лифтов	3800	1	3 800,00	1 555,11	0,02
освидет.лифтов	16800	1	16 800,00	6 875,22	0,09
Покраска лифтовой кабины	12000	2	24 000,00	24 000,00	0,31
Частичный ремонт фасада	100000	1	100 000,00	100 000,00	1,30
Пластиковые двери (7 эт.)	20000	7	140 000,00	57 293,51	0,74
Услуги по очистке территории от снега	5000	6	30 000,00	12 277,18	0,16
Подотчетные денеж.средства выданные из кассы на приобретение хоз.и матер.нужды	7500	12	90 000,00	36 831,54	0,48
непредвиденные расходы	7000	12	84 000,00	34 376,11	0,45
	172100		488600	273208,6653	3,54836725

Расходы по содержанию офиса ТСЖ

Уфанет (телефон 2 номера)	300	12	3 600,00	1 473,26	0,02
ПАО "МегаФон"	357	12	4 284,00	1 753,18	0,02
ЗАО "Самара-Транстелеком"(интернет в офисе)	673,2	12	8 078,40	3 306,00	0,04
ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	2083	12	24 996,00	10 229,35	0,13
ЗАО ПФ "Сервисный центр "Респект" (лицензия на право использования СКЗИ "КриптоПро CSP 3.6" сроком действия на 1 год)	9300	1	9 300,00	3 805,93	0,05
Офисные расходы (бумага, тонер, антивирус, тепло и т.	5000	12	60 000,00	24 554,36	0,32
тех обслуживание и сопровождение 1С, ККМ	2000	12	24 000,00	9 821,74	0,13
ИП Клементьев А.В. (размещение сайта)	3000	1	3 000,00	1 227,72	0,02
Услуги банка (комиссии за перечисление, обслуж.р/сч, комиссия за прием денеж.сред.)	4000	12	48 000,00	19 643,49	0,26
ООО "Сквиз плюс" (компьютер (системный блок))	32904	1	32 904,00	13 465,61	0,17
ООО "Сетевые решения" (выгрузка информации в ГИС ЖКХ)	1900	12	22 800,00	9 330,66	0,12
	61517,2		185258,4	75815,02634	0,984667

Налоги, отчисления, госпошлины, пени, штрафы

Гостехнадзор	1500	1	1 500,00	613,86	0,01
Пени по налогам и сборам, госпошлина	500	12	6 000,00	2 455,44	0,03
Транспорт.налог (ежегодный)	1950	1	1 950,00	798,02	0,01
Налог на прибыль, имущество ит.д.	4500	4	18 000,00	7 366,31	0,10
		1	0,00	0,00	0,00
	8450		27450	11233,62003	0,14589951
	0	1	0,00		0,00
Прибыль, НДС с антенн	0	1	0,00		0,00
ИТОГО	3011143,28		3964285,36	1695595,87	22,03